



INICIATIVA DE LEY INGRESOS

EJERCICIO FISCAL 2025





ACTA DE SESIÓN DE CABILDO.





ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, ESTADO DE GUERRERO; PARA EL PERIODO 2024-2027.

En el Municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, siendo las Diez horas con treinta minutos del día Veintinueve de Octubre del 2024, reunidos en las instalaciones de la sala del Cabildo del Honorable Ayuntamiento ubicado en calle Hidalgo No.2, Col. Centro C.P. 41570 ; el ciudadano **EULALIO MADRID SIMÓN**, Presidente Municipal y los ciudadanos **ESTELA COMONFORT BRUNO**, Síndica Procuradora; **RICARDO MADERO BONILLA**, Regidor de desarrollo urbano y obras públicas; **AZUCENA REYES ESPINOBARROS**, Regidora de salud pública y asistencia social; **DIONICIO REYES LIBRADO** Regidor de comercio y abasto popular; **HOMERO VIVAR JUAREZ** Regidor de desarrollo rural; **NELZI GARCIA FLORENTINO**, Regidora de educación y Juventud; todos ediles de este Honorable Ayuntamiento Constitucional, con la finalidad de llevar a cabo la Sesión Extraordinaria; lo anterior, en apego a lo establecido en el artículo 50, 51, 52, 53, 54, 73 fracciones I, y demás aplicables, de la Ley Orgánica del Municipio Libre y Soberano del Estado de Guerrero, bajo el siguiente:-----

----- **ORDEN DEL DÍA** -----

- I. **PASE DE LISTA.**
- II. **DECLARATORIA DEL QUÓRUM.**
- III. **INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.**
- IV. **APROBACIÓN DEL ORDEN DE DÍA.**
- V. **ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.**
- VI. **ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DE LA TABLA DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.**



ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025, POR UN MONTO DE \$ 52,731,280.19 (CINCUENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS TREINTA MILDOSCIENTOS OCHENTA PESOS 19/100 M.N.)

I. CLAUSURA DE SESIÓN.

PRIMERO. Pase de lista. Para desahogar el primer punto, y en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 50, 51 y 98 fracciones I, V, VI de la Ley Orgánica del Municipio Libre y Soberano del Estado de Guerrero, el ciudadano **EULALIO MADRID SIMON**, Presidente Constitucional del Municipio de Atlamajalcingo del monte, manifiesta que como primer punto a desarrollar, es realizar el pase de lista con la finalidad de verificar si se encuentran presentes los ediles que integran el Honorable Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Atlamajalcingo del monte; por lo que procedió a pasar lista de asistencia de los ediles que asisten a la presente Sesión Extraordinaria, así como lo disponen los artículos 50 y 51 de la Ley Orgánica del Municipio Libre y Soberano del Estado de Guerrero; por tal razón, se hace constar que se encuentran presentes, los ediles siguientes:

1. **C. EULALIO MADRID SIMON.**
2. **C. ESTELA COMONFORT BRUNO.**
3. **C. RICARDO MADERO BONILLA.**
4. **C. AZUCENA REYES ESPINOBARROS.**
5. **C. DIONICIO REYES LIBRADO.**
6. **C. HOMERO VIVAR JUAREZ.**
7. **C. NELZI GARCÍA FLORENTINO.**

SEGUNDO. Declaratoria del Quórum. Una vez concluido el pase de lista, estando presentes los Siete integrantes y uno por ausencia del Honorable Ayuntamiento Constitucional, el secretario general con fundamento en lo que disponen los artículos 52 y 53 párrafo primero, ambos de la Ley Orgánica del Municipio Libre y Soberano del Estado de

[Handwritten signatures in blue ink, including the signature of Eulalio Madrid Simon and others.]



Guerrero, manifiesta que “existe el quórum legal” requerido para llevar a cabo la presente Sesión Extraordinaria de Cabildo; por lo cual, se pasa al punto siguiente.

TERCERO. Instalación legal de la Sesión. En uso de la palabra, el Presidente Municipal, **C. EULALIO MADRID SIMON**, con fundamento en los artículo 73 fracción I de la Ley Orgánica del Municipio Libre y Soberano del Estado de Guerrero, instala legalmente la presente Sesión Extraordinaria de Cabildo, en los términos siguientes: Siendo las diez horas con treinta minutos, del día veintinueve de Octubre del 2024, declaro legalmente instalada la presente Sesión extraordinaria de Cabildo del Municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, y continuando con el desahogo del orden del día, se pasa al punto siguiente. -----
 --

CUARTO. Aprobación del orden del día. En uso de la palabra, el presidente Municipal, **C. EULALIO MADRID SIMON**, menciona a las compañeras y compañeros ediles, una vez acreditada la asistencia legal necesaria, así como el quórum legal y la instalación legal de la sesión; es necesario someter a su consideración la aprobación del orden del día o en su caso la modificación al mismo; por tal razón y en mi carácter de Presidente Municipal, solicito sea sometido a su consideración el orden del día precisado con anterioridad en oficio de convocatoria a esta sesión extraordinaria, para el efecto de que los que estén de acuerdo con el mismo, lo manifiesten con voz y voto, y los que no se abstengan de realizar lo señalado; en consecuencia, una vez realizada la votación del orden del día, se tuvo un total de 7 votos a favor 0 en contra y 0 abstenciones realizados por los ediles presentes en esta Sesión de Cabildo; por lo tanto, se aprueba por mayoría el orden del día de la presente acta de Sesión de Cabildo.

QUINTO: Para el desahogo del punto número quinto, del orden del día el **C. EULALIO MADRID SIMON**, Presidente Municipal Constitucional, en uso de la palabra pone a disposición del Honorable Cabildo, la propuesta, análisis y en su



caso la aprobación de la Iniciativa de Ley de Ingresos Para el Ejercicio Fiscal 2025, (Anexo 1) adjunto a este documento, posteriormente de haber discutido y analizado de manera analítica los integrantes del honorable Cabildo, se pide a el secretario general a tomar la votación.

Hecho lo anterior, el secretario general, consulta a las y los integrantes del Ayuntamiento si se aprueba el punto anterior, en consecuencia, una vez realizada la votación del orden del día, se tuvo un total de 7 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones realizados por los ediles presentes en esta Sesión de Cabildo; por lo tanto, se aprueba por mayoría de votos la designación mencionada en los términos precisados.

SEXTO: Para el desahogo del punto número sexto, del orden del día el **C. EULALIO MADRID SIMON**, Presidente Municipal Constitucional, en uso de la palabra pone a disposición del Honorable Cabildo, la propuesta, análisis y en su caso la aprobación de la Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción para el Ejercicio Fiscal 2025, (Anexo 2) adjunto a este documento, posteriormente de haber discutido y analizado de manera analítica los integrantes del honorable Cabildo, se pide a el Secretario General a tomar la votación.

Hecho lo anterior, el secretario general, consulta a las y los integrantes del Ayuntamiento si se aprueba el punto anterior, en consecuencia, una vez realizada la votación del orden del día, se tuvo un total de 7 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones realizados por los ediles presentes en esta Sesión de Cabildo; por lo tanto, se aprueba por mayoría de votos la designación mencionada en los términos precisados.

SÉPTIMO: Para el desahogo del punto número séptimo, del orden del día el **C. EULALIO MADRID SIMON**, presidente Municipal Constitucional, en uso de la palabra pone a disposición del Honorable Cabildo, la propuesta, análisis y en su caso la aprobación del Presupuesto de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2025, por un monto de \$ 52,731,280.19 (Cincuenta y dos millones setecientos treinta mil



doscientos ochenta pesos 19/100 M.N.) (Anexo 3) adjunto a este documento, posteriormente de haber discutido y analizado de manera analítica los integrantes del honorable Cabildo, se pide a el Secretario General a tomar la votación.

Hecho lo anterior, el secretario General, consulta a las y los integrantes del Ayuntamiento si se aprueba el punto anterior, en consecuencia, una vez realizada la votación del orden del día, se tuvo un total de 7 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones realizados por los ediles presentes en esta Sesión de Cabildo; por lo tanto, se aprueba por mayoría de votos la designación mencionada en los términos precisados.

OCTAVO: CLAUSURA. Agotados los puntos anteriores, el presidente Municipal **C. EULALIO MADRID SIMON** Declara clausurada la presente Sesión, siendo a las once horas con treinta minutos del día Veintinueve de Octubre del 2024, además solicita que se asiente la presente en el libro de actas correspondiente y se tengan válidos los acuerdos tomados, para que surtan sus efectos correspondientes a que haya lugar. firmando todos al margen y al calce los que en ella intervinieron-----

DAMOS FÉ.

ATENTAMENTE

INTEGRANTES DEL HONORABLE CABILDO



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. PRESIDENCIA 2024 - 2027
C. EULALIO MADRID SIMON
PRESIDENTE MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. SINDICATURA MUNICIPAL 2024 - 2027
C. ESTELA COMONFORT PARUNO
SÍNDICA PROCURADORA.



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. REGIDURÍA DE OBRAS PÚBLICAS. 2024 - 2027
C. RICARDO MADERO BONILLA
 REGIDOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. REGIDURÍA DE SALUD. 2024 - 2027
C. AZUCENA REYES ESPINOBARROS
 REGIDORA DE SALUD PÚBLICA Y ASISTENCIA SOCIAL.



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. REGIDURÍA DE COMERCIO Y ABASTO POPULAR. 2024 - 2027
C. DIONICIO REYES LUNA
 REGIDOR DE COMERCIO Y ABASTO POPULAR

C. YOLANDA LUNA BONILLA.
 REGIDORA DE EQUIDAD Y GÉNERO.



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. REGIDURÍA DE DESARROLLO RURAL. 2024 - 2027
C. HOMERO VIVAR JUAREZ.
 REGIDOR DE DESARROLLO RURAL.



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. REGIDURÍA DE EDUCACIÓN Y JUVENTUD. 2024 - 2027
C. NELZI GARCÍA FLORENTINO.
 REGIDORA DE EDUCACIÓN Y JUVENTUD.



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO. 2024 - 2027
C. BERNABÉ VIVAR LICURGO.
 SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GUERRERO.

La presente hojas de firmas pertenece al Acta de Sesión Extraordinaria de Cabildo de fecha 29 de octubre del 2024.



INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025



**CC. DIPUTADOS SECRETARIOS
DEL H. CONGRESO DEL ESTADO
P R E S E N T E S**

El que suscribe, Ciudadano Eulalio Madrid Simon, Presidente Constitucional del Municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, en ejercicio de las facultades que le confiere el artículo 65, fracción V de la Constitución Política Local al Honorable Ayuntamiento y como ejecutor de los acuerdos de este órgano colegiado, remito la presente iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Atlamajalcingo del Monte del Estado de Guerrero, para el ejercicio fiscal 2025, para su análisis, discusión y aprobación, en su caso, bajo los siguientes:

CONSIDERANDOS

Que de conformidad a lo dispuesto en los artículos 31, fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y 15 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero, se señala la obligación de los habitantes de contribuir al gasto público de manera proporcional y equitativa; mi gobierno ha elaborado la presente iniciativa de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2025, como el instrumento normativo que sustente la recaudación de los recursos necesarios para el oportuno y eficaz cumplimiento de las funciones, servicios y realización de obras públicas que por ley le competen al Ayuntamiento.

Que cada Municipio tiene sus propias características geográficas, económicas, políticas, sociales y culturales, así como sus necesidades; por ello, es indispensable que el Municipio de Atlamajalcingo del Monte cuente con su propia Ley de Ingresos apegada a sus condiciones.

Que dicho instrumento jurídico-fiscal se ha elaborado en base a lo preceptuado en la Ley de Hacienda Municipal vigente, con respecto a la precisión del sujeto, objeto, base, tasa o tarifa y época de pago, cumpliendo así con los principios de legalidad, y equidad, que den seguridad jurídica al contribuyente e impidan actos arbitrarios por parte de la autoridad exactora o el cobro de contribuciones no previstas por la ley.





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos



Que la presente iniciativa de Ley contempla las estimaciones de recursos financieros que el gobierno municipal pretende recaudar durante el ejercicio fiscal 2025, por concepto de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones y aportaciones federales e ingresos derivados de financiamientos; con la finalidad de contar con los recursos necesarios para lograr el desarrollo integral del Municipio.

Que tomando en consideración las reformas a la Ley de Coordinación Fiscal, con respecto a las nuevas variables y criterios para la distribución de las participaciones federales, las cuales se determinan entre otros elementos, en base a los ingresos propios de cada municipio; el Ayuntamiento seguirá aplicando de manera uniforme las disposiciones establecidas en la presente iniciativa de Ley, proponiendo una ampliación al catálogo de conceptos tributarios, con apego a lo establecido en las leyes de la materia.

Que es importante destacar que la presente iniciativa de Ley se encuentra estructurada y ajustada de acuerdo a los criterios establecidos en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y a la norma para armonizar la presentación de la información adicional a la iniciativa de Ley de Ingresos, emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), los cuales no se contraponen a lo establecido en la Ley de Hacienda Municipal y demás leyes vigentes en la materia.

Que la presente iniciativa de Ley tiene como finalidad lograr una mayor captación de ingresos propios, que nos permitan obtener más recursos federales, para fortalecer nuestra hacienda pública, y estar en condiciones de atender las necesidades y exigencias de los gobernados, logrando así el desarrollo social y económico de la población en general.

Que ante la difícil situación económica nacional que repercute directamente en la distribución de las participaciones y fondos federales, así como en la economía de los contribuyentes, este órgano de gobierno municipal ha optado por implementar nuevas políticas enfocadas a la recuperación de créditos fiscales, en base a programas de incentivación.

Por lo anteriormente expuesto y fundado someto a su consideración, para su estudio, análisis, discusión y aprobación en su caso, la siguiente iniciativa de:





LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE ATLAMAJALCINGO DEL MONTE DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.

**TÍTULO PRIMERO
DISPOSICIONES GENERALES**

CAPÍTULO ÚNICO

ARTÍCULO 1.- La presente Ley es de orden público y de observancia general para el Municipio de **Atlamajalcingo del Monte, Guerrero**, quien para erogar los gastos que demandan la atención de su administración municipal; atribuciones, funciones, servicios públicos y demás erogaciones a su cargo, su Hacienda Pública, percibirá durante el Ejercicio Fiscal 2025, los ingresos provenientes de los conceptos que a continuación se enumeran:

I. IMPUESTOS:
1.1 Impuestos sobre los ingresos
1.1.1 Diversiones y espectáculos públicos.
1.2 Impuestos sobre el patrimonio
1.2.1 Predial.
1.2.2 Sobre Adquisiciones de Inmuebles
1.7 Accesorios
1.7.1 Actualización
1.7.2 Recargos
1.7.3 Multas
1.7.4 Gastos de Ejecución
1.8 Otros Impuestos
1.9 Impuestos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o de pago.
1.9.1 Rezagos de impuesto predial.





3. CONTRIBUCIONES DE MEJORAS
3.1 Contribuciones de mejoras por obras públicas
3.1.1 Cooperación para obras públicas.
3.2 Contribuciones de mejoras causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o de pago.
3.2.1 Rezagos de contribuciones.
3.3 Contribuciones especiales.
4. DERECHOS
4.4. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
4.4.1. Licencias para construcción de edificios o casas habitación, restauración o reparación, urbanización, fraccionamiento, lotificación, relotificación, fusión y subdivisión.
4.4.2. Licencias para el alineamiento de edificios o casas habitación y de predios.
4.4.3. Licencias para la demolición de edificios o casas habitación.
4.4.4. Expedición de permisos o licencias para la apertura de zanjas, construcción de infraestructura en la vía pública o instalación de casetas para la prestación del servicio público de telefonía, así como para ejecutar de manera general rupturas en la vía pública.
4.4.5. Expedición de permisos y registros en materia ambiental.
4.4.6. Expedición o tramitación de constancias, certificaciones, duplicados y copias.
4.4.15. Licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios o carteles y la realización de publicidad.
4.4.16. Registro civil, cuando medie convenio con el gobierno del estado.
4.4.17. Servicios generales prestados por los centros antirrábicos.
4.4.18. Servicios generales de salud.
4.4.19. Escrituración.
4.4.20. Pro – ecología.
4.4.21. Servicios de limpia, aseo público, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos.





4.5. OTROS DERECHOS
Recolección de manejo y disposición final de envases no retornables.
4.6. Accesorios.
4.6.1. Actualización.
4.6.2. Recargos.
4.6.3. Multas, y
4.6.4. Gastos de ejecución.
4.7. Derechos causados en ejercicios fiscales anteriores, pendientes de liquidación o de pago.
4.7.1. Rezagos de derechos
5. PRODUCTOS:
5.1 Productos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causadas en los ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación
5.1.1. Arrendamiento, explotación o venta de bienes muebles e inmuebles.
5.1.2. Ocupación o aprovechamiento de la vía pública.
5.1.3. Corrales y corraletas.
5.1.4. Corralón municipal.
5.1.6. Por servicio mixto de unidades de transporte.
5.1.7. Por servicio de unidades de transporte urbano.
5.1.8. Balnearios y centros recreativos.
5.1.9. Estaciones de gasolina.
5.1.10. Centrales de maquinaria agrícola.
5.1.11. Asoleaderos.
5.1.12. Talleres de huaraches.
5.1.13. Granjas porcícolas.
5.1.14. Adquisiciones para venta de apoyo a las comunidades.
5.1.15. Productos diversos.
6. APROVECHAMIENTOS:





6.1 De tipo corriente
6.1.1 Multas fiscales.
6.1.2. Multas administrativas.
6.1.3. Multas de tránsito municipal.
6.1.4. Multas por concepto de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento.
6.1.5 Multas por concepto de protección al medio ambiente.
6.1.7. Donativos y legados.
6.1.8. Bienes mostrencos.
6.1.9. Indemnización por daños causados a bienes municipales.
6.1.11. Cobros de seguro por siniestros.
7. PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES:
7.1 Participaciones
7.1.1 Fondo General de Participaciones (FGP).
7.1.2 Fondo de Fomento Municipal (FFM).
7.1.3 Por el cobro de multas administrativas federales no fiscales y derechos federales.
7.2 Aportaciones
7.2.1. Fondo de aportaciones para la infraestructura social.
7.2.2. Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los municipios.
7.3 Convenios
7.3.1. Provenientes del Gobierno del Estado.
7.3.2. Provenientes del Gobierno Federal.
7.3.3. Empréstitos o financiamientos autorizados por el Congreso del Estado.
7.3.4. Aportaciones de particulares y organismos oficiales.
7.3.5. Ingresos derivados de erogaciones recuperables.
7.3.6. Otros ingresos extraordinarios.





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALcingo
DEL MONTE

Trabajando Unidos



ARTÍCULO 2.- Las contribuciones que se perciban serán las establecidas por esta Ley de conformidad con el objeto, sujeto, base, tasa o tarifa y época de pago a que se refiere la Ley de Hacienda Municipal en vigor.

ARTÍCULO 3.- Para efectos de esta Ley se denominarán contribuyentes de impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos y aprovechamientos municipales, a las personas físicas o morales, cuyas actividades o situación legal coincidan con el hecho generador de un crédito fiscal, prescrito en la norma jurídica.

ARTÍCULO 4.- La recaudación de los impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos y aprovechamientos se hará a través de las oficinas recaudadoras centrales o externas de la Tesorería Municipal y se concentrarán a la caja general de la misma.

Sólo por disposición expresa de la Ley o mediante convenio podrá habilitarse a otras autoridades municipales, personas, organismos, dependencias e instituciones bancarias como agentes fiscales para la recaudación, reporte y entrega de determinado impuesto, derecho, producto o aprovechamiento. Ningún agente fiscal tendrá facultades para reducir o aumentar las cuotas y tarifas establecidas conforme a la presente Ley.

ARTÍCULO 5.- Para la aplicación de esta Ley el Municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, se cobrará de acuerdo a las cuotas, tarifas y porcentajes establecidos en esta Ley, en materia de derechos y productos.

TÍTULO SEGUNDO

IMPUESTOS

CAPÍTULO PRIMERO

IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS

SECCIÓN ÚNICA

DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

ARTÍCULO 6.- El impuesto por la celebración de diversiones y espectáculos públicos, se pagará de acuerdo al porcentaje siguiente;





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO DEL MONTE

Trabajando Unidos



I. Teatros, circos, carpas y diversiones similares, sobre el boletaje vendido.	2%
II. Eventos deportivos: béisbol, fútbol, box, lucha libre y similares en cada ocasión sobre el boletaje vendido.	7.5%
III. Eventos taurinos sobre el boletaje vendido.	7.5%
IV. Exhibiciones, exposiciones y similares sobre el boletaje vendido.	7.5%
V. Centros recreativos sobre el boletaje vendido.	7.5%
VI. Bailes eventuales de especulación, si se cobra la entrada, sobre el boletaie vendido.	7.5%
VII. Bailes eventuales de especulación, sin cobro de entrada, por evento	3.31 UMAS
VIII. Bailes particulares no especulativos, cuando se desarrollen en algún espacio público, por evento	2.64 UMAS
IX. Excursiones y paseos terrestres o marítimos, sobre el boletaie vendido, el	7.5%
X. Otras diversiones o espectáculos públicos no especificadas, sobre el boletaje vendido, inclusive sobre los pagos de derecho de entrada sin boleto o contraseña, que autoricen el acceso al local.	7.5%

ARTÍCULO 7.- Los establecimientos o locales comerciales que, independientemente de su giro, se dediquen de manera habitual o permanente a la explotación de diversiones o juegos de entretenimiento, cubrirán el impuesto de acuerdo a las siguientes tarifas:

I. Máquinas de video-juegos, por unidad y por anualidad.	2.71 UMAS
II. Juegos mecánicos para niños, por unidad y por anualidad.	2.58 UMAS
III. Máquinas de golosinas o futbolitos por unidad y por anualidad.	1.66 UMAS





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE

Trabajando Unidos



CAPÍTULO SEGUNDO IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO

SECCIÓN PRIMERA PREDIAL

ARTÍCULO 8.- Este impuesto se causará y se pagará de conformidad con las bases y tasas de la siguiente manera:

- I. Los predios urbanos y sub-urbanos baldíos pagarán el **1.3** al millar anual sobre el valor catastral determinado.
- II. Los predios urbanos y sub-urbanos edificados, destinados para el servicio turístico pagarán el **1.3** al millar anual sobre el valor catastral determinado.
- III. Los predios rústicos baldíos pagarán el **1.3** al millar anual sobre el valor catastral determinado.
- IV. Los predios urbanos, sub-urbanos y rústicos edificados, pagarán el **1.3** al millar anual sobre el valor catastral determinado.
- V. Los predios en que se ubiquen plantas de beneficio y establecimientos metalúrgicos pagarán el **1.3** al millar anual sobre el valor catastral determinado.
- VI. Los predios ejidales y comunales pagarán el **1.3** al millar anual sobre el valor catastral de las construcciones.
- VII. Los predios y construcciones ubicados en las zonas urbanas, sub-urbanas y rústicas regularizadas mediante programas sociales de regularización de la tenencia de la tierra, creados por los Gobiernos Estatal y Municipal pagarán el **1.3** al millar anual sobre el 50% del valor catastral determinado, únicamente en el ejercicio fiscal en que queden regularizados a excepción de aquellos que estén al corriente del pago del impuesto.
- VIII. Los predios edificados propiedad de pensionados jubilados de nacionalidad mexicana destinados exclusivamente a su casa-habitación, pagarán este impuesto aplicando la tasa del **1.3** al millar anual sobre el 50% del valor catastral determinado. Este beneficio se concederá siempre y cuando el inmueble sea de su propiedad; si el valor catastral excediera de 30 Unidades de Medida y Actualización (UMA) por el excedente se pagará conforme a la fracción IV de este artículo.



H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

**ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE**

Trabajando Unidos



*En las mismas condiciones gozarán de este beneficio las personas mayores de **60 años** que se encuentren inscritas en el Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores (INAPAM), madres solteras, padres solteros y personas con **discapacidad**.*

*Por cuanto, a las madres y padres solteros y personas con **discapacidad**, se requerirá necesariamente que acrediten dicha situación con documento **idóneo**.*

Para los efectos de esta Ley, se entiende por valor catastral el asignado en los términos de la Ley de la materia, vigente en el Estado de Guerrero, conforme a las tablas de valores unitarios de uso de suelo y construcción, aprobadas anualmente por el Congreso del Estado a propuesta de los Municipios.

Los Municipios que no cuenten con Ley de Ingresos, deberán sujetarse a lo indicado en la Ley de Ingresos para los Municipios del Estado de Guerrero.

*En ningún caso la contribución a pagar será menor al valor equivalente de una Unidad de Medida y Actualización (UMA) **vigente en el ejercicio fiscal correspondiente**.*

SECCIÓN SEGUNDA SOBRE ADQUISICIONES DE INMUEBLES

ARTÍCULO 9.- Este impuesto se causará y pagará aplicando la tasa del 2% sobre la base determinada de conformidad con la Ley de Hacienda Municipal en vigor.





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE

Trabajando Unidos



CAPÍTULO TERCERO
ACCESORIOS

SECCIÓN ÚNICA

ARTÍCULO 10.- Son accesorios de los Impuestos los siguientes conceptos.

I. Actualización;
II. Recargos;
III. Multas, y
IV. Gastos de ejecución.

CAPÍTULO CUARTO
IMPUESTOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES
PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O DE PAGO

SECCIÓN ÚNICA
REZAGOS DE IMPUESTO PREDIAL

ARTÍCULO 11.- Se consideran rezagos de impuesto predial los correspondientes a ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de liquidación o de pago, cuyo cobro se efectúe en el presente ejercicio fiscal.

TÍTULO TERCERO
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CAPÍTULO PRIMERO
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS

SECCIÓN ÚNICA
COOPERACIÓN PARA OBRAS PÚBLICAS





ARTÍCULO 12.- Los derechos por cooperación para la construcción, reconstrucción o reparación de obras públicas, se determinarán conforme al importe del presupuesto para la obra de que se trate, y se pagarán de acuerdo con los convenios establecidos entre el Ayuntamiento y los beneficiarios de la obra. Las contribuciones para las obras públicas tendrán el carácter de obligatorias y en caso de incumplimiento se aplicará el procedimiento administrativo de ejecución fiscal previsto en el Código Fiscal Municipal en vigor.

De la Cooperación para Obras Públicas de Urbanización:

a) Por instalación de tubería de distribución de agua potable, por metro lineal;	\$57.96
b) Por instalación de tubería para drenaje sanitario, por metro lineal;	\$57.96
c) Por tomas domiciliarias;	\$47.61
d) Por pavimento o rehabilitación del pavimento, por metro cuadrado;	\$47.61
e) Por guarniciones, por metro lineal, y	\$37.26
f) Por banquetas, por metro cuadrado	\$37.26

CAPÍTULO SEGUNDO
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES
ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O DE PAGO

SECCIÓN ÚNICA

ARTÍCULO 13.- Se consideran rezagos de contribuciones de mejoras los correspondientes a ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de liquidación o de pago, cuyo cobro se efectúe en el presente ejercicio fiscal.

TÍTULO CUARTO
DERECHOS

CAPÍTULO PRIMERO
DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS





SECCIÓN PRIMERA
LICENCIAS PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS O CASAS
HABITACIÓN, RESTAURACIÓN O REPARACIÓN, URBANIZACIÓN,
FRACCIONAMIENTO, LOTIFICACIÓN, RELOTIFICACIÓN, FUSIÓN Y
SUBDIVISIÓN

ARTÍCULO 14.- Toda obra de construcción de edificios o casas habitación, restauración o reparación, urbanización, fraccionamiento, lotificación, re lotificación, fusión y subdivisión, requiere licencia previa que expedirá el Ayuntamiento una vez que se hayan cumplido los requisitos necesarios y cubiertos los derechos correspondientes.

Por la expedición de licencias para construcción de obras públicas y privadas, se pagarán derechos a razón del 1% sobre el valor de la obra. Para la obtención del valor de la obra se considerará como base el tipo de la calidad de construcción, para determinar el costo por metro cuadrado de acuerdo con la siguiente tabulación:

I.	Económico:	
a)	Casa habitación de interés social.	\$431.59
b)	Casa habitación de no interés social.	\$468.85
c)	Locales comerciales.	\$598.23
d)	Locales industriales.	\$746.00
e)	Estacionamientos.	\$436.77
f)	Obras complementarias en áreas exteriores, exceptuando a los conceptos mencionados en los incisos a) y b) de la presente fracción.	\$517.50
g)	Centros recreativos.	\$598.23





II.	De segunda clase:	
a)	Casa habitación.	\$782.46
b)	Locales comerciales.	\$864.22
c)	Locales industriales.	\$864.22
d)	Edificios de productos o condominios.	\$864.22
e)	Hotel.	\$1,304.10
f)	Alberca.	\$864.22
g)	Estacionamientos.	\$782.46
h)	Obras complementarias en áreas exteriores.	\$782.46
i)	Centros recreativos.	\$864.22

III.	De primera clase:	
a)	Casa habitación.	\$1,728.45
b)	Locales comerciales.	\$1,902.33
c)	Locales industriales.	\$1,902.33

d)	Edificios de productos o condominios.	\$2,594.74
e)	Hotel.	\$2,768.62
f)	Alberca.	\$1,325.83
g)	Estacionamientos.	\$1,728.45
h)	Obras complementarias en áreas exteriores.	\$1,902.33
i)	Centros recreativos.	\$1,982.02





IV	De Lujo:	
a)	Casa-habitación residencial.	\$3,460.00
b)	Edificios de productos o condominios.	\$4,324.23
c)	Hotel.	\$5,190.52
d)	Alberca.	\$1,728.45
e)	Estacionamientos.	\$3,460.00
f)	Obras complementarias en áreas exteriores.	\$4,324.23
g)	Centros recreativos.	\$5,190.52

ARTÍCULO 15.- Por la expedición de licencias para la reparación o restauración de edificios o casas habitación, se cubrirán derechos a razón del 50% del valor de la licencia de construcción del concepto de que se trate.

ARTÍCULO 16.- Los derechos por la expedición de licencias de construcción se cobrarán de la siguiente forma:

Un 30% del costo total de la licencia de construcción al presentarse la solicitud respectiva, misma que amparará hasta tres revisiones sucesivas en caso de devolución de la documentación por defectos o errores imputables al solicitante.

Si se presentase por cuarta vez que amparará otras tres revisiones se cubrirá otro 30% del costo total de la licencia respectiva.

El saldo se cubrirá en el momento de la expedición de la autorización correspondiente.

ARTÍCULO 17.- La licencia de construcción tendrá vigencia de acuerdo a la obra como sigue:

a)	De 3 meses, cuando el valor de la obra sea hasta de	\$22,913.00
b)	De 6 meses, cuando el valor de la obra sea hasta de	\$231,186.00





c)	De 9 meses, cuando el valor de la obra sea hasta de	\$385,632.00
d)	De 12 meses, cuando el valor de la obra sea hasta de	\$771,264.00
e)	De 18 meses, cuando el valor de la obra sea hasta de	\$1,606,800.00
f)	De 24 meses, cuando el valor de la obra sea hasta o mayor de	\$2,313,792.00

Tratándose de predios destinados al servicio turístico, se podrán incrementar los costos indicados hasta en un 100%.

ARTÍCULO 18.- La licencia de reparación o restauración tendrá vigencia de acuerdo a la obra como sigue:

a)	De 3 meses, cuando el valor de la obra sea hasta de	\$11,569.00
b)	De 6 meses, cuando el valor de la obra sea hasta de	\$77,126.00
c)	De 9 meses, cuando el valor de la obra sea hasta de	\$192,816.00
d)	De 12 meses, cuando el valor de la obra sea hasta de	\$385,632.00
e)	De 18 meses, cuando el valor de la obra sea hasta de	\$701,636.00
f)	De 24 meses, cuando el valor de la obra sea hasta o mayor de	\$1,285,440.00

ARTÍCULO 19.- Por la revalidación de la licencia vencida se causará un 50% del valor establecido en los conceptos mencionados en el artículo 14.

ARTÍCULO 20.- Por la expedición de la licencia de fraccionamiento y obras de urbanización se pagará de acuerdo a la superficie y ubicación conforme a la siguiente tarifa:

a)	En zona popular económica, por m2	\$3.10
b)	En zona popular, por m2.	\$3.10
c)	En zona media, por m2.	\$4.14
d)	En zona comercial, por m2.	\$6.21





e)	En zona industrial, por m2.	\$7.24
f)	En zona residencial, por m2.	\$9.31
g)	En zona turística, por m2.	\$11.38

ARTÍCULO 21.- Por el registro del director responsable de la obra a que se refiere el Reglamento de Construcciones para los Municipios del Estado de Guerrero, se pagarán derechos anualmente conforme a la tarifa siguiente:

I.	Por la inscripción.	\$841.45
II.	Por la revalidación o refrendo del registro	\$424.35

Cuando se trate de personas morales, los derechos a que se refiere el párrafo anterior deberán cubrirse por cada uno de los técnicos que integran la sociedad.

ARTÍCULO 22.- Cuando los propietarios o poseedores de predios ubicados en el perímetro urbano del territorio municipal se rehúsen a construir sus bardas respectivas frente a la vía pública, el Ayuntamiento podrá construirlas en sustitución de los propietarios o poseedores debiendo cubrir éstos, el adeudo correspondiente en tres exhibiciones mensuales dentro de los primeros diez días de cada mes, a partir de la notificación de la obra y del importe correspondiente.

El importe debe comprender:

- a) El costo de los materiales utilizados para la barda que se construyó, y
- b) La **retribución** por día o fracción de labor, de aquellos trabajadores que participaron en la construcción.

ARTÍCULO 23.- Cuando se solicite autorización para la fusión de predios rústicos y/o urbanos se cubrirán al Ayuntamiento los derechos correspondientes, de acuerdo a la tarifa siguiente:

I. Predios urbanos:





a)	En zona popular económica, por m2.	\$4.14
b)	En zona popular, por m2.	\$5.17
c)	En zona media, por m2.	\$7.24
d)	En zona comercial, por m2.	\$9.31
e)	En zona industrial, por m2.	\$10.35
f)	En zona residencial, por m2.	\$13.45
g)	En zona turística, por m2.	\$14.49

I. Predios rústicos, por m2: \$5.17

ARTÍCULO 24.- Cuando se solicite autorización para división, subdivisión, lotificación y re lotificación de predios rústicos y/o urbanos se cubrirán al Ayuntamiento los derechos correspondientes de acuerdo a la tarifa siguiente:

I. Predios urbanos:

a)	En zona popular económica, por m2.	\$4.14
b)	En zona popular, por m2.	\$7.24
c)	En zona media, por m2.	\$8.28
d)	En zona comercial, por m2.	\$12.42
e)	En zona industrial, por m2.	\$19.66
f)	En zona residencial, por m2.	\$24.84
g)	En zona turística, por m2.	\$28.98

II. Predios rústicos, por m2: \$4.14

III. Cuando haya terrenos de 10,000.00 m2 o más, y que su objeto sean los conceptos señalados en el presente artículo y el anterior, y que por su ubicación sean susceptibles de incorporarlos a la mancha urbana de acuerdo al plan director, se podrá reducir hasta un 50% la tarifa siguiente:





a)	En zona popular económica, por m2.	\$4.14
b)	En zona popular, por m2.	\$4.14
c)	En zona media, por m2.	\$7.24
d)	En zona comercial, por m2.	\$8.28
e)	En zona industrial, por m2.	\$10.35
f)	En zona residencial, por m2.	\$13.45
g)	En zona turística, por m2.	\$15.52

ARTÍCULO 25.- Por el otorgamiento de la licencia para la ejecución de obras dentro del panteón municipal, se cubrirán los derechos conforme a las tarifas siguientes:

I.	Bóvedas	\$101.11
II.	Colocación de monumentos	\$167.37
III.	Criptas	\$103.18
IV.	Barandales	\$60.35
V.	Circulación de lotes	\$72.45
VI.	Capillas	\$59.70

SECCIÓN SEGUNDA LICENCIAS PARA EL ALINEAMIENTO DE EDIFICIOS O CASAS HABITACIÓN Y PREDIOS

ARTÍCULO 26.- Toda obra de alineamiento de edificios o casas habitación y de predios requiere de licencia previa que expedirá el Ayuntamiento una vez que se hayan cumplido los requisitos necesarios y cubiertos los derechos correspondientes.





ARTÍCULO 27.- Por la expedición de licencias de alineamiento de edificios o casas habitación y de predios frente a la vía pública para determinar el límite exterior de los predios en relación a su ubicación, se pagará por metro lineal de acuerdo a la tarifa siguiente:

I.	Zona urbana:	
a)	Popular económica.	\$18.63
b)	Popular.	\$21.73
c)	Media.	\$26.91
d)	Comercial.	\$31.05
e)	Industrial.	\$36.22

II.	Zona de lujo:	
a)	Residencial.	\$42.43
b)	Turística.	\$42.43

SECCIÓN TERCERA

LICENCIAS PARA LA DEMOLICIÓN DE EDIFICIOS O CASAS HABITACIÓN

ARTÍCULO 28.- Toda obra de demolición de edificios o casas habitación, requiere de licencia previa que expedirá el Ayuntamiento una vez que hayan cumplido con los requisitos necesarios y enterados los derechos correspondientes.

ARTÍCULO 29.- Por la expedición de la licencia para la demolición de edificios o casas habitación se cobrarán derechos a razón del 50% de la clasificación que se señala en el artículo 14 del presente ordenamiento





SECCIÓN CUARTA

EXPEDICIÓN DE PERMISOS O LICENCIAS PARA LA APERTURA DE ZANJAS, CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN LA VÍA PÚBLICA O INSTALACIÓN DE CASSETAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE TELEFONÍA, ASÍ COMO PARA EJECUTAR DE MANERA GENERAL RUPTURAS EN LA VÍA PÚBLICA

ARTÍCULO 30.- Por el otorgamiento de permisos o licencias para la apertura de zanjas, construcción de infraestructura en la vía pública o instalación de casetas para la prestación del servicio público de telefonía, así como para ejecutar de manera general rupturas en la vía pública, debiendo el interesado reponer el material, se pagará por metro lineal conforme a la tarifa siguiente:

a)	Concreto hidráulico.	(1.03 UMA)
b)	Adoquín.	(0.80 UMA)
c)	Asfalto.	(0.56 UMA)
d)	Empedrado.	(0.37 UMA)

El cobro de estos derechos se hará a los organismos o empresas que ejecuten las obras ó indistintamente a los propietarios o poseedores del inmueble que colinde con la vía pública y requieran realizar zanjas en la vía pública.

Como requisito para el otorgamiento del permiso o licencia para ejecutar rupturas en la vía pública, será necesario que el solicitante cumpla con las disposiciones normativas aplicables y deposite, ante la autoridad municipal correspondiente, fianza suficiente que garantice el costo de la reparación, la cual deberá ser liberada o devuelta durante las 48 horas siguientes a la comprobación de la reparación.

Quedarán exentas las obras de mantenimiento que previa autorización y supervisión de la administración municipal realicen los vecinos para mejorar las condiciones de sus vialidades.





SECCIÓN QUINTA

EXPEDICIÓN DE PERMISOS Y REGISTROS EN MATERIA AMBIENTAL

ARTÍCULO 31.- Por la expedición anual del registro de control ambiental de las siguientes actividades o giros comerciales se pagarán el equivalente a cinco unidades de medida y actualización (UMA) vigentes en el Municipio

I.	Servicios de mantenimiento a fosas sépticas y transporte de aguas
II.	Almacenaje en materia reciclable.
III.	Operación de calderas.
IV.	Centros de espectáculos y salones de fiesta.
V.	Establecimientos con preparación de alimentos.
VI.	Bares y cantinas.
VII.	Pozolerías.
VIII.	Rosticerías
IX.	Discotecas
X.	Talleres mecánicos
XI.	Talleres de hojalatería y pintura
XII.	Talleres de servicio de cambio de aceite, lavado y engrasado
XIII.	Talleres de lavado de auto
XIV.	Herrerías
XV.	Carpinterías
XVI.	Lavanderías
XVI.	Estudios de fotografía y revelado de películas fotográficas
XVI.	Venta y almacén de productos agrícolas

ARTÍCULO 32.- Por el refrendo anual, revalidación y certificación de los registros a que hace referencia el artículo 31, se pagará el 50% de los derechos por expedición de los mismos.

SECCIÓN SEXTA

TRAMITES DE CONSTANCIAS, CERTIFICACIONES, DUPLICADOS Y COPIAS

ARTÍCULO 33.- Por la expedición o tramitación de constancias, certificaciones y copias certificadas, se causarán derechos conforme a las tarifas siguientes:





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALcingo
DEL MONTE
Trabajando Unidos



I.	Constancia de pobreza:	GRATUITA
II.	Constancia de fecha de pago de créditos fiscales por cada impuesto, derecho o contribución que señale.	\$62.10
III.	Constancia de residencia:	
a)	Para nacionales.	\$62.10
b)	Tratándose de extranjeros.	\$166.63
IV.	Constancia de buena conducta.	\$62.10
V.	Constancia por dispensa o habilitación de edad y suplencia del consentimiento de padres o tutores.	\$62.10
VI.	Constancia de factibilidad de actividad o giro comercial	
a)	Por apertura	\$229.77
b)	Por refrendo	\$114.88
VII.	Certificado de antigüedad de giros comerciales o industriales.	\$229.77
VIII.	Certificado de dependencia económica:	
a)	Para nacionales.	\$62.10
b)	Tratándose de extranjeros.	\$167.67
IX.	Certificados de reclutamiento militar.	\$62.10
X.	Certificación de documentos que acrediten un acto jurídico.	\$132.48
XI.	Certificación de firmas.	\$135.58
XII.	Copia certificada de los documentos que obren en el archivo del Ayuntamiento, el costo será unitario tomando en cuenta los insumos requeridos para su reproducción, sin considerar el número de hojas	\$62.10
XIII.	Expedición de planos en números superiores a los exigidos por las oficinas municipales, por cada excedente.	\$62.10
XIV.	Constancias, certificaciones o copias certificadas no previstas en este capítulo siempre y cuando no se opongan a lo dispuesto en el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal	\$114.88





XV.	Registro de Nacimiento ordinario, extraordinario y extemporáneo , así como la expedición de la primera copia certificada del acta de nacimiento.	GRATUITA
XVI.	Copias fotostáticas que se expidan con el fin de garantizar el derecho a la información de las y los solicitantes	GRATUITA

De acuerdo con lo establecido, en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guerrero vigente dentro del capítulo II de las cuotas de acceso en el Artículo 160 se establecerá como sigue:

El acceso a la información será gratuito. En caso de costos para obtener la información deberá cubrirse de manera previa a la entrega y no podrán ser superiores a la suma de:

1. El costo de los materiales utilizados en la reproducción de la información;

<i>a) Copia simple blanco y negro</i>	\$1.50
<i>b) Copia a color</i>	\$2.50

2. El pago de la certificación de los documentos, \$100.00
3. La información deberá de ser entregada sin costo, cuando implique la entrega de no más de veinte hojas simples
4. En ningún caso se cobrarán impuestos adicionales.

Tratándose de la reproducción en medios magnéticos, si el interesado aporta el medio en que será almacenada, la reproducción será; **gratuita**.

SECCIÓN SÉPTIMA

COPIAS DE PLANOS, AVALÚOS Y SERVICIOS CATASTRALES

ARTÍCULO 34.- Los derechos por copias de planos, avalúos y demás servicios que proporcionen las áreas de catastro, de obras públicas, así como la de desarrollo urbano, según sea la competencia se cobrarán y se pagarán conforme a la tarifa siguiente:





I.	CONSTANCIAS:	
1.-	Constancia de no adeudo del impuesto predial.	\$62.10
2.-	Constancia de no propiedad.	\$114.88
3.-	Constancia de factibilidad de uso de suelo.	\$114.88
4.-	Constancia de no afectación.	\$255.64
5.-	Constancia de número oficial.	\$62.10
6.-	Constancia de no adeudo de servicio de agua potable.	\$75.55
7.-	Constancia de no servicio de agua potable.	\$62.10

II. CERTIFICACIONES:

1.	Certificado del valor fiscal del predio	\$65.20
2.	Certificación de planos que tengan que surtir sus efectos ante la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, para la autorización de la subdivisión de predios o para el establecimiento de fraccionamientos por plano.	\$104.53
3.	Certificación de avalúos catastrales que tengan que surtir sus efectos ante el ISSSTE:	
	a) De predios edificados	\$114.88
	b) De predios no edificados.	\$57.96
4.	Certificación de la superficie catastral de un predio.	\$183.19
5.	Certificación del nombre del propietario o poseedor de un predio	
6.	Certificados catastrales de inscripción, a los que se expidan por la adquisición de inmuebles:	
	a) Hasta 10,791.00, se cobrarán	\$134.55
	b) Hasta 21,582.00, se cobrarán	\$591.15
	c) Hasta 43,164.00, se cobrarán	\$748.30
	d) Hasta 86,328.00, se cobrarán	\$921.15
	e) De más de 86,328.00, se cobrarán catastrales sin valor unitario de la tierra.	\$1,152.99





IV. OTROS SERVICIOS:

1.-	Por el apeo y deslinde administrativo, se pagará lo equivalente al sueldo correspondiente del ingeniero topógrafo y al personal que le asista, computados los costos del traslado y el tiempo que se empleó en la operación por día, que nunca será menor de:	\$333.00
2.	Por los planos de deslinde catastral para efectos del trámite del impuesto sobre la adquisición de inmuebles.	
A)	Tratándose de predios rústicos cuando la superficie sea:	
a)	De menos de una hectárea.	\$377.16
b)	De más de una y hasta 5 hectáreas.	\$576.50
c)	De más de 5 y hasta 10 hectáreas.	\$865.26
d)	De más de 10 y hasta 20 hectáreas.	\$1,037.07
e)	De más de 20 y hasta 50 hectáreas.	\$1,210.95
f)	De más de 50 y hasta 100 hectáreas.	\$1,452.10
g)	De más de 100 hectáreas, por cada excedente.	\$33.75
B)	Tratándose de los predios urbanos baldíos cuando la superficie sea	
a)	De hasta 150 m ² .	\$229.77
b)	De más de 150 m ² hasta 500 m ²	\$431.47
c)	De más de 500 m ² hasta 1,000 m ² .	\$576.50
d)	De más de 1,000 m ² .	\$921.15
C)	Tratándose de predios urbanos construidos cuando la superficie sea:	
a)	De hasta 150 m ²	\$333.27
b)	De más de 150 m ² , hasta 500 m ² .	\$482.31
c)	De más de 500 m ² , hasta 1,000 m ²	\$726.57
d)	De más de 1,000 m ² .	\$980.14





SECCIÓN OCTAVA
SERVICIOS GENERALES DEL RASTRO MUNICIPAL

ARTÍCULO 35.- Por los servicios que se presten en las instalaciones del rastro municipal, se causarán derechos por unidad, conforme a las tarifas siguientes:

I. SACRIFICIO, DESPRENDIDO DE PIEL O DESPLUME, RASURADO, EXTRACCIÓN Y LAVADO DE VÍSCERAS:

1.-	Vacuno.	\$30.15
2.-	Porcino.	\$13.45
3.-	Ovino.	\$7.24
4.-	Caprino.	\$7.24
5.-	Aves de corral.	\$1.03

II. USO DE CORRALES O CORRALETAS, POR DÍA:

1.-	Vacuno, equino, mular o asnal.	\$12.42
2.-	Porcino.	\$6.21
3.-	Ovino.	\$6.21
4.-	Caprino.	\$6.21

III. TRANSPORTE SANITARIO DEL RASTRO AL LOCAL DE EXPENDIO:

1.-	Vacuno.	\$11.38
2.-	Porcino.	\$9.31
3.-	Ovino.	\$6.21
4.-	Caprino.	\$6.21





SECCIÓN NOVENA
SERVICIOS GENERALES EN PANTEONES

ARTÍCULO 36.- Por la autorización de los servicios prestados dentro de los panteones se pagarán derechos conforme a la tarifa siguiente:

I. **Inhumación por cuerpo.** \$72.46

II.	Exhumación por cuerpo:	
a)	Después de transcurrido el término de Ley.	\$114.88
b)	De carácter prematuro, cuando se hayan cumplido los requisitos legales necesarios.	\$448.46
III.	Osario guarda y custodia anualmente.	\$98.32
IV.	Traslado de cadáveres o restos áridos:	
a)	Dentro del Municipio.	\$114.88
b)	Fuera del Municipio y dentro del Estado.	\$115.92
c)	A otros Estados de la República.	\$241.15
d)	Al extranjero.	\$576.50

SECCIÓN DÉCIMA
SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO

ARTÍCULO 37.- El Ayuntamiento percibirá los ingresos de los derechos que se ocasionen por los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento a través del organismo público encargado de este servicio, enterándolos y concentrándolos a la caja general de la Tesorería Municipal, de acuerdo a las tarifas que se aprueben por los órganos facultados para ello, de conformidad con la legislación vigente.

I. **POR EL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE:**





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos



a) TARIFA TIPO: (DO)DOMÉSTICA TIPO 1

Cabecera	\$33.12
----------	---------

TIPO 2

Comunidades	\$33.12
-------------	---------

b) TARIFA TIPO: (CO)

COMERCIAL	\$55.89
------------------	---------

TIPO 1	\$241.15
---------------	----------

II. POR CONEXIÓN A LA RED DE AGUA POTABLE:

A) TIPO: DOMÉSTICO.	\$219.42
B) TIPO: COMERCIAL.	\$329.13

III. POR CONEXIÓN A LA RED DE DRENAJE:

a) Tipo Domestico	\$165.60
b) Tipo Comercial	\$219.42

IV. POR RECONEXIÓN A LA RED DE AGUA POTABLE

a) Tipo Domestico	\$274.27
b) Tipo Comercial	\$361.73

V. POR LA RECONEXIÓN A LA RED DE DRENAJE

a) Tipo Domestico	\$274.27
b) Tipo Comercial	\$383.98





IV.-OTROS SERVICIOS:

a) Cambio de nombre a contratos.	\$81.76
b) PIPA del Ayuntamiento por cada viaje con agua de pozo	\$262.89
c) PIPA del ayuntamiento por cada viaje con agua de no pozo	\$219.42
d) Excavación en empedrado por m2.	\$165.60

Pagarán este derecho aplicando un 50% de descuento las personas mayores de **60** años que se encuentren inscritas en el Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores (INAPAM), madres y padres solteros (en condiciones de pobreza), personas con **discapacidad**, pensionados y jubilados de nacionalidad mexicana.

SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA COBRO DE DERECHO POR CONCEPTO DE SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO (CODESAP)

ARTÍCULO 38.- Objeto.- La prestación del servicio de alumbrado, incluyendo su operación, ampliación, rehabilitación, reposición de luminarias, lámparas y mantenimiento que prestan los Ayuntamientos del Estado de Guerrero en la vía pública, en calles, avenidas, boulevares, caminos vecinales, plazas, parques, jardines y lugares de uso común, a través de la red de alumbrado público municipal, atendiendo lo que prescribe el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

ARTICULO 39.- Son sujetos de este Derecho y, consecuentemente, obligados a su pago, todas las personas físicas o morales que reciben la prestación del servicio de alumbrado público por el Ayuntamiento del Municipio. Para los efectos de este artículo, se considera que reciben el servicio de alumbrado público los propietarios o poseedores de bienes inmuebles ubicados en el territorio del Municipio.

ARTICULO 40.- Es **base** de este Derecho el gasto total anual que le genere al Ayuntamiento del Municipio en el ejercicio fiscal inmediato anterior, la prestación





del servicio de alumbrado público en el territorio municipal, traído a valor presente con la aplicación de un factor de actualización.

El factor de actualización a que se refiere el párrafo anterior, se aplicará por el transcurso del tiempo y con motivo de los cambios de precios en el país. Dicho factor se obtendrá dividiendo el Índice de Precios del Genérico de Electricidad, del Índice Nacional de Precios al Consumidor, del mes de noviembre del año anterior al mes de noviembre más reciente.

Para los efectos del presente artículo, se entiende como Gasto Total del Servicio de Alumbrado Público, la suma de las siguientes erogaciones anuales que haya realizado el Ayuntamiento del Municipio en el ejercicio fiscal inmediato anterior, para la prestación de este servicio:

- I. El pago a la empresa u organismo suministrador de energía eléctrica, de las redes de Alumbrado Público del Municipio;
- II. Los gastos de ampliación, instalación, reparación, limpieza y mantenimiento del alumbrado público y luminarias que se requirieron para prestar el servicio público;
- III. Los gastos de depreciación de las luminarias, calculado como el costo promedio de las luminarias entre su vida útil, multiplicado por el total de luminarias; y
- IV. Los gastos de administración y operación del Servicio de Alumbrado Público, incluyendo la nómina del personal del Municipio, encargado de dichas funciones.

La cuota o tarifa para el pago de este Derecho, será la cantidad que resulte de dividir el gasto total anual del Servicio de Alumbrado Público, entre el número total de los sujetos del servicio, en los términos que establezca la Ley de Ingresos del Municipio en el ejercicio fiscal que corresponda.

ARTICULO 41.- El Derecho por el Servicio de Alumbrado Público se causará anualmente y se pagará conforme a lo siguiente:

- I. Mensual o bimestralmente, si la recaudación se realiza a través de la empresa u organismo suministrador de energía eléctrica, o
- II. Mensual, Semestral o Anualmente, si se realiza directamente a la tesorería municipal.





El Municipio estará facultado para celebrar el convenio o convenios necesarios, a fin de establecer el mecanismo para la recaudación del Derecho por los Servicios de Alumbrado Público con la empresa u organismo suministrador de energía eléctrica.

El Municipio podrá otorgar beneficios, subsidios o estímulos fiscales en materia del derecho a que se refiere el presente Capítulo, mismos que deberá publicar en el Periódico Oficial del Estado.

SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA SERVICIOS PRESTADOS POR LA DIRECCIÓN DE TRÁNSITO MUNICIPAL

ARTÍCULO 42.- El H. Ayuntamiento a través de la Tesorería Municipal cobrará los derechos por los servicios de tránsito de acuerdo a la clasificación siguiente:

I. LICENCIA PARA MANEJAR: PESOS

A. Para conductores del servicio particular con vigencia de cinco años \$274.27

B. Por expedición o reposición por cinco años:

a) Chofer.	\$289.80
b) Automovilista.	\$274.27
c) Motociclista, motonetas o similares.	\$165.60
d) Duplicado de licencia por extravío	\$165.60

C. Licencia provisional para manejar por treinta días. \$76.22

D. Licencia hasta por seis meses para menores de 18 años y mayores de 16, únicamente para vehículos de uso particular \$165.60

E. Para conductores del servicio público:

a) Con vigencia de cinco años. \$304.29





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE

Trabajando Unidos



II. OTROS SERVICIOS:

A) Por expedición de permiso provisional por treinta días para circular sin placas, únicamente a modelos 2022, 2023 y 2024, en las formas valoradas que elabore, suministre y lleve un control de folios el gobierno del Estado.	\$114.88
---	----------

B) Por reexpedición de permiso provisional por treinta días para circular sin placas, en las formas valoradas que elabore, suministre y lleve un control de folios el gobierno del Estado.	\$114.88
---	----------

C) Expedición de duplicado de infracción extraviada	\$55.89
---	---------

D) Por arrastre de grúa de vía pública al corralón:

a) Hasta 3.5 toneladas.	\$287.73
b) Mayor de 3.5 toneladas.	\$345.69

E) Permisos para transportar material y residuos peligrosos:

a) Vehículo de transporte especializado por 30 días	\$114.88
---	----------

F) Permisos provisionales para menor de edad para conducir motonetas y cuatrimotos, en las formas valoradas que proporcione el gobierno del Estado.	\$ 114.88
--	-----------

SECCIÓN DÉCIMA TERCERA
USO DE LA VÍA PÚBLICA

ARTÍCULO 43.- Por virtud de las reformas a la Ley de Coordinación Fiscal Federal vigente, se actualiza el cobro de derechos por el uso de la vía pública, a los prestadores de servicios y comercio ambulante como a continuación se indica.





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO DEL MONTE

Trabajando Unidos



I. COMERCIO AMBULANTE:

A) Los instalados en puestos semi-fijos en vía pública pagarán mensualmente de acuerdo a la siguiente clasificación:

a) Puestos semi-fijos en las zonas autorizadas por el Ayuntamiento y con las medidas permitidas, dentro de la cabecera municipal.	\$10.35
---	---------

b) Puestos semi-fijos en las demás comunidades del Municipio.	\$5.17
---	--------

B) Los que sólo vendan mercancías en las calles sin estacionarse en lugares determinados, que expendan en vitrinas portátiles o sobre carros de mano, pagarán de acuerdo a la clasificación siguiente:

a) Comercio ambulante en las calles autorizadas por el Ayuntamiento, dentro de la cabecera municipal, diariamente	\$11.07
---	---------

b) Comercio ambulante en las demás comunidades, diariamente.	\$6.21
--	--------

II. PRESTADORES DE SERVICIOS AMBULANTES:

A) Por el uso de la vía pública los prestadores de servicios ambulantes en el área geográfica del Municipio, pagarán derechos de conformidad a la siguiente tarifa

a) Aseadores de calzado, cada uno diariamente.	\$6.21
b) Fotógrafos, cada uno anualmente.	\$174.70
c) Vendedores de boletos de lotería instantánea, cada uno anualmente.	\$174.70
d) Músicos, como tríos, mariachis y duetos, anualmente.	\$174.70
e) Orquestas y otros similares, por evento.	\$47.97





SECCIÓN DÉCIMA CUARTA

**EXPEDICIÓN INICIAL O REFRENDO DE LICENCIAS, PERMISOS Y
AUTORIZACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS O
LOCALES CUYOS GIROS SEAN LA ENAJENACIÓN DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS
O LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE INCLUYAN SU EXPENDIO**

ARTÍCULO 44.- Por el otorgamiento y refrendo de licencias para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general, pagarán conforme a la siguiente tarifa:

I. ENAJENACIÓN.

A) Por expedición inicial o refrendo de licencias comerciales en locales ubicados fuera de mercados, pagarán de acuerdo a los siguientes conceptos:

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
a) Abarrotes en general con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada.	\$548.55	\$274.27
b) Bodegas con actividad comercial y venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada	\$2,307.01	\$1,152.99
c) Mini súper con venta de bebidas alcohólicas.	\$1,152.99	\$576.49
d) Misceláneas, tendajones, oasis y depósitos de cerveza, con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada para llevar.	\$1,613.56	\$274.27
e) Supermercados.	\$3,461.04	\$2,076.21
f) Vinaterías.	\$2,883.51	\$1,844.37
g) Ultramarinos.	\$2,305.98	\$1,152.99

B) Por la expedición inicial o refrendo de licencias comerciales en locales ubicados dentro de mercados pagarán de acuerdo a los siguientes conceptos:





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO DEL MONTE

Trabajando Unidos



	EXPEDICIÓN	REFRENDO
a) Abarrotes en general con venta de bebidas alcohólicas.	\$329.13	\$274.27
b) Bodegas con actividad comercial y venta de bebidas alcohólicas para llevar.	\$1,154.02	\$576.49
c) Misceláneas, tendajones, oasis y depósitos de cerveza, con venta de bebidas alcohólicas en botella cerrada para llevar.	\$1,131.25	\$567.18
d) Vinaterías	\$2,883.51	\$1,614.60
e) Ultramarinos.	\$2,883.51	\$1,614.60

II. PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
a) Bares.	\$2,305.98	\$1,152.99
b) Cabarets.	\$6066.13	\$2,430.18
c) Cantinas.	\$2,305.98	\$1,152.99
d) Casas de diversión para adultos, centros nocturnos.	\$9228.06	\$4,612.99
e) Discotecas.	\$4,036.50	\$2,017.21
f) Pozolerías, cevicherías, ostionerías y similares con venta de bebidas alcohólicas con los alimentos	\$1,152.99	\$576.49
g) Fondas, loncherías, taquerías, torterías, antojerías, y similares con venta de bebidas alcohólicas con los alimentos.	\$274.27	\$219.42
h) Restaurantes:		
1.- Con servicio de bar.	\$5,768.05	\$2,883.51
2.- Con venta de bebidas alcohólicas exclusivamente con alimentos.		
i) Billares:	\$4,612.99	\$2,305.98
1.- Con venta de bebidas alcohólicas.	\$1,536.97	\$767.97
j) Servicios		
1.- Salón de eventos	\$219.42	\$165.60





III. Por cualquier modificación que sufra la licencia o empadronamiento de locales establecidos fuera del mercado municipal, previa autorización del **Cabildo Municipal**, se causarán los siguientes derechos:

a) Por cambio de domicilio, únicamente tratándose del mismo propietario y sin modificación del nombre o razón social	\$465.54
b) Por cambio de nombre o razón social, únicamente tratándose del	\$461.61

c) Por el traspaso o cambio de propietario, únicamente tratándose de parientes por consanguinidad en línea recta hasta el segundo grado, se aplicará la tarifa de refrendo correspondiente.

IV. Por cualquier modificación que sufra la licencia o empadronamiento de los negocios establecidos en el mercado municipal, previa autorización del **Cabildo Municipal**, pagarán:

a) Por cambio de domicilio.	\$1,152.99
b) Por cambio de nombre o razón social.	\$1,152.99
c) Por cambio de giro, se aplicará la tarifa inicial.	\$912.87
d) Por el traspaso y cambio de propietario.	\$1,082.61

ARTÍCULO 45.- Por la inscripción al registro anual al padrón fiscal municipal

Es objeto de este derecho el registro y refrendo al Padrón Fiscal Municipal de las Unidades Económicas de tipo comercial, industrial y de servicios. Así también se consideran la verificación administrativa de unidades económicas y la expedición o refrendo de cédulas de empadronamiento.

Se entiende por registro y verificación administrativa de unidades económicas al despliegue técnico que realizan las Autoridades Fiscales consistentes en la inspección y/o verificación física del inmueble que corresponda a la unidad económica con el fin de verificar si ésta cumple con el giro de Ley establecido, o si realiza otras actividades distintas a lo autorizado, así como verificar si los datos generales proporcionados por el contribuyente a las Autoridades Municipales corresponden a la dirección, contribuyente y dimensiones del establecimiento.





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos



Realizando dicho despliegue técnico de manera periódica con el fin de valorar y determinar si cumple con las medidas de prevención en materia de vialidad, seguridad, protección civil, seguridad estructural y demás obligaciones establecidas en la legislación vigente y con ello salvaguardar la integridad física tanto del personal que colabora en la Unidad Económica, como de las personas que concurren a ella.

El Municipio, deberá inspeccionar periódicamente a las unidades económicas, tarea permanente que no concluye con la autorización o refrendo al padrón fiscal municipal.

I. Los contribuyentes deberán colocar las cédulas de registro y/o refrendo al Padrón Fiscal Municipal de Unidades Económicas en un lugar visible del área donde ejerzan su actividad.

Son sujetos de este derecho las personas físicas o morales a las que de acuerdo a las disposiciones legales aplicables soliciten el registro o el refrendo al Padrón Fiscal Municipal de Unidades Económicas de tipo comercial, industrial y de servicios.

Queda facultado el Municipio, para solicitar los requisitos necesarios tomando en cuenta las características particulares de cada establecimiento comercial o de prestación de servicios, de que se trate, así como lo establecido por el Reglamento en la materia. La inscripción y refrendo para el funcionamiento de unidades económicas de tipo comercial, industrial y de servicios, se pagarán en los primeros dos meses del año, conforme a las siguientes tarifas y zonas: Zona 1, Zona Urbana de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero.

NP	Concepto	Valor UMA Expedición	Valor UMA refrendo
1	Accesorios para autos y camiones	2.94	2.85
2	Accesorios para celulares y refacciones	3.02	2.94
3	Aceites y lubricantes	2.94	2.94
4	Acrílicos	2.85	2.94
5	Agencia de motocicletas, refacciones y servicio	3.02	2.94
6	Agencia de viajes	2.94	2.94
7	Agua en garrafón	2.94	2.85





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE

Trabajando Unidos



NP	Concepto	UMA Expedición	UMA refrendo
8	Alberca	3.02	2.94
9	Almacenamiento de bebidas y alimentos	2.94	2.94
10	Almacenamiento de gas	2.94	2.85
11	Alojamiento temporal	2.94	2.94
12	Aluminios	2.94	2.94
13	Amueblados	2.94	2.85
14	Análisis clínicos y de agua en general	2.94	3.02
15	Arrendadora de autos	2.94	2.94
16	Artículos de la industria textil	2.94	2.85
17	Artículos de limpieza y similares	3.02	2.94
18	Artículos de piel	2.94	2.94
19	Artículos de plástico	2.94	2.85
20	Artículos deportivos	3.02	2.94
21	Artículos domésticos	2.94	2.94
22	Artículos para dibujo y pintura	2.94	2.85
23	Artículos para enfermería	3.02	2.94
24	Aserradero integrado	2.94	2.94
25	Asesoría fiscal, jurídica e integral, contable y administrativa	2.94	2.85
26	Asesorías Académicas	2.94	2.85
27	Atención médica y hospitalización	3.02	2.94
28	Auto climas	2.94	2.94
29	Auto lavado	2.94	2.85
30	Autopartes eléctricas e industriales	3.02	2.94
32	Autoservicio y refaccionaria	2.94	2.94
33	Balneario	2.94	2.85
34	Banco	3.02	2.94
35	Baños	2.94	3.02
36	Barbería	2.94	2.85
37	Bazar y novedades	3.02	2.94





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO DEL MONTE

Trabajando Unidos



NP	Concepto	UMA Expedició	UMA refrendo
38	Bicicletas	2.94	2.94
39	Bisutería y accesorios para vestir	2.94	2.85
40	Bodega y comercio de pasteles y biscochos	3.02	3.04
41	Bodega y comercio de productos alimenticios	2.94	2.94
42	Boutique	2.94	2.85
43	Búngalos	3.02	2.94
44	Cafetería	2.94	2.94
45	Cambio de aceite	2.94	2.85
46	Cambio de divisas	3.02	2.94
47	Capacitaciones	2.94	2.94
48	Carnicería, cremería, salchichería y sus derivados	2.94	2.85
49	Carnitas con venta de refresco	3.02	2.94
50	Casa de empeño	2.94	2.94
51	Casa de huéspedes, hoteles, villas, servicio de hospedaje, departamentos, renta de y similares	2.94	2.85
52	Casa de materiales	3.02	2.94
53	Caseta telefónica y copiado	2.94	2.94
54	Cerrajería	2.94	2.85
55	Ciber	3.02	2.94
56	Clínica de belleza	2.94	2.94
57	Comercializadora	2.94	2.85
58	Comercializadora de mobiliario de oficina y escolares	3.02	2.94
59	Comercializadora de productos agrícolas	2.94	2.94
60	Comercializadora de productos cárnicos lácteos y abarrotos	2.94	2.85
61	Comercio al por menor de enseres electrodomésticos, línea blanca	3.02	2.94





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos



NP	Concepto	UMA Expedición	UMA refrendo
62	Comercio al por menor de pinturas, recubrimientos, barnices y brochas	2.94	2.94
63	Comercio al por menor de plantas y flores naturales y viveros	2.94	2.85
64	Comercio al mayor de fertilizantes, plaguicida y semillas para siembra	3.02	2.94
65	Comercio al por menor	2.94	2.85
66	Comercio al por menor de ferretería y tlapalería	3.02	2.94
67	Comercio al por menor de productos naturistas	2.94	2.94
68	Comercio de abarrotos y ultramarinos	2.94	2.85
69	Compra venta de equipo de seguridad y comunicación	3.02	2.94
70	Compra venta de acumuladores automotrices	2.94	2.94
71	Compra venta de artículos para actividad acuática	2.94	2.85
72	Compra venta de equipo y material dental	3.02	2.94
73	Compra venta de medicamentos	2.94	2.94
74	Compra venta de loseta, cerámica, muebles y accesorios	2.94	3.02
75	Compra-venta de maquinaria equipo agrícola forestal y jardinería	3.02	2.94
76	Compra-venta aceros	2.94	2.94
77	Compra-venta de artículos de playa	2.94	2.85
78	Compra-venta de ataúdes, lotes de terrenos en panteones, servicios funerarios como embalsamientos,	3.02	2.94





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO DEL MONTE

Trabajando Unidos



NP	Concepto	Valor UMA Expedición	Valor UMA refrendo
	cremaciones, renta de capillas de velación y traslado de cadáveres e inhumaciones		
79	Compra-venta de autos y camiones	2.94	2.94
80	Compra-venta de bienes raíces	2.94	2.85
81	Compra-venta de llantas, accesorios y servicios	3.02	2.94
82	Compra-venta de material eléctrico	2.94	2.94
83	Compra-venta de material para tapicería	2.94	2.85
84	Compra-venta de productos para alberca	3.02	2.94
85	Compra-venta de telas y mercería, manualidades y sus derivados	2.94	2.94
86	Compra-vta. De artículos de pesca	2.94	2.85
87	Compra-vta. De oro y plata	3.02	2.94
88	Condominios	2.94	2.94
89	Constructora	2.94	2.85
90	Consultorio optométrico, pediátrico, dental y similares	3.02	2.94
91	Consultorio dental	2.94	2.94
92	Crédito a microempresarios	2.94	2.85
93	Cremería y abarrotes sin venta de bebidas alcohólicas	3.02	2.94
94	Custodia y traslado de valores	2.94	2.94
95	Depósito de refrescos	2.94	2.85
96	Despacho contable	3.02	2.94
97	Diseño y confecciones de vestidos para eventos	2.94	2.94
98	Dispensador de crédito financiero rural	2.94	2.85
99	Dulcería	3.02	2.94





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos



NP	Concepto	UMA Expedición	UMA refrendo
100	Dulcería y juglería	2.94	2.94
101	Dulcería, desechables y similares	2.94	2.85
102	Dulcería, tabaquería y artesanías	3.02	2.94
103	Educación preescolar, primaria, secundaria, preparatoria, guarderías y diversos niveles educativas	2.94	2.94
104	Elaboración de artesanías de material reciclable	2.94	2.85
105	Elaboración de crepas	3.02	2.94
106	Elaboración de pan	2.94	2.94
107	Enseñanza de idiomas	2.94	2.85
108	Escuela de computación e ingles	3.02	2.94
109	Establecimiento con venta de alimentos preparados	2.94	2.94
110	Estética,	2.94	2.85
111	Exhibicion cinematográfica	3.02	2.94
112	Fabricación y venta de hielo para consumo humano	2.94	2.94
113	Farmacia, droguerías	2.94	2.85
114	Florería	3.02	2.94
115	Centros o clubes deportivos	2.94	2.94
116	Foto galería, fotos, videos	2.94	2.85
117	Frutería, legumbres	3.02	2.94
118	Fuente de sodas	2.94	2.94
119	Gasolinera	2.94	2.85
120	Gerencia de crédito y cobranza	3.02	2.94
121	Gimnasio, cardio escaladoras con zumba	2.94	3.02
122	Guarda equipajes	3.02	2.85
123	Helados, dulces y postres	3.02	2.94
124	Hoteles	2.94	2.94
125	Huarachería	2.94	2.85
126	Intermediación de seguros	3.02	2.94





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos



NP	Concepto	Valor UMA Expedición	Valor UMA refrendo
127	Laboratorio de análisis clínicos.	2.94	2.94
128	Lavandería, planchado, secado y similares	2.94	2.85
129	Librería	3.02	2.94
130	Lonchería sin venta de bebidas alcohólicas	2.94	2.94
131	Maderería	2.94	2.85
	Manejo de desechos no peligrosos y servicios de remediación a zonas dañadas por desechos no peligrosos	3.02	2.94
133	Mantenimiento residencial	2.94	2.94
134	Mantenimiento y servicios autos	2.94	2.85
135	Mantenimiento, equipo y accesorios para computadora	3.02	2.94
136	Maquinaria y renta de equipo pesado y similares	2.94	2.85
137	Mariscos	3.02	2.94
138	Mármoles y granitos en general	2.94	2.94
139	Mensajería y paquetería	2.94	2.85
140	Miscelánea sin venta de bebidas alcohólicas	3.02	2.94
141	Molino y nixtamal	2.94	2.94
142	Mueblería, decoración y persianas	2.94	2.85
143	Novedades, regalos, papelería	3.02	2.94
144	Oficinas administrativas	2.94	2.94
145	Óptica	2.94	2.85
146	Paradero de autobuses	3.02	2.94
147	Pastelería	2.94	2.94
148	Peletería y venta de aguas frescas	2.94	2.85
149	Peluquerías	3.02	2.94





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO DEL MONTE

Trabajando Unidos



NP	Concepto	Valor UMA Expedición	Valor UMA refrendo
150	Piedras decorativas	2.94	2.94
151	Planta purificadora de agua	2.94	2.85
	Por la expedición de licencias de funcionamiento a estacionamientos explotados por particulares	3.02	2.94
153	Prestación de servicios de seguridad privada	2.94	2.94
154	Prestamos grupales	2.94	2.85
155	Proyecto arquitectónicos, remodelación y asesoría integral en materia de interiorismo	3.02	2.94
156	Publicidad	2.94	2.94
157	Rectificaciones de motores y venta de Refacciones	2.94	2.85
158	Refaccionaria y similares	3.02	2.94
159	Renta y venta de accesorios para seguridad industrial y domésticos	2.94	2.94
160	Renta de cuartos	2.94	2.85
161	Renta de departamentos	3.21	3.15
162	Renta de habitaciones	2.94	2.94
163	Renta de trajes	2.94	2.85
164	Reparación de calzado	3.02	2.94
165	Reparación de todo vehículo	2.94	2.94
166	Revelado y compra venta de artículos para fotografía	2.94	2.85
167	Sala de venta	3.02	2.94
168	Salón de belleza	2.94	2.94
169	Salón de fiestas sin vta. De bebidas alcohólicas	2.94	2.85
170	Sastrería	3.02	2.94
171	Servicio de control de plagas	2.94	2.94
172	Servicio de hospedaje	2.94	2.85
173	Servicio eléctrico automotriz	3.02	2.94





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos



NP	Concepto	Valor UMA Expedición	Valor UMA refrendo
174	Servicios bancarios y financieros en cajeros automáticos	2.94	2.94
175	Servicios de enfermería	2.94	2.85
176	Servicios de investigación, protección y custodia	3.02	2.94
177	Servicios de seguridad privada v similares	2.94	2.94
178	Servicios médicos en general	2.94	2.85
179	Suplementos alimenticios	3.02	2.94
180	Taller de clutch y frenos	2.94	2.94
181	Taller de hojalatería	2.94	2.85
182	Taller de serigrafía, grabado e imprenta	3.02	2.94
183	Taller mecánico	2.94	2.94
184	Tapicería y decoración en general	2.94	2.85
185	Telecomunicaciones	3.02	2.94
186	Tlapalería	2.94	2.94
	Toma de impresiones en película de rayos x como método de diagnóstico y estudio analítico clínico	2.94	2.85
188	Torno, soldadura, herrería y similares	3.02	2.94
189	Tortillería y molino	2.94	2.94
190	Transportes	2.94	2.85
191	Traslado de valores	3.02	2.94
192	Unidad medica	2.94	2.94
193	Venta de productos de inciensos y velas aromáticas	2.94	2.85
194	Venta de productos preparados de nutrición celular	3.02	2.94
195	Venta de ropa para dama, caballeros, niños accesorios	2.94	2.94
196	Venta de acabados de madera v ventiladores	2.94	2.85





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos



NP	Concepto	Valor UMA Expedición	Valor UMA refrendo
197	Venta de accesorios y polarizado	3.02	2.94
198	Venta de aguas frescas	2.94	2.94
199	Venta de alimentos balanceados para animales	2.94	2.85
200	Venta de antojitos mexicanos	3.02	2.94
201	Venta de aparatos electrónicos v accesorios	2.94	2.94
202	Venta de artesanías en general	2.94	2.85
203	Venta de artículos de plásticos	3.02	2.94
204	Venta de artículos religiosos	2.94	2.94
205	Venta de boletos para autobuses	2.94	2.85
206	Venta de bolsas y mochilas	3.02	2.94
207	Venta de bolsas, calzado para dama v similares	2.94	2.94
208	Venta de café	2.94	2.85
209	Venta de carne congelada y empaquetada	3.02	2.94
210	Venta de colchas	2.94	2.94
211	Venta de comida	2.94	2.85
212	Venta de cosméticos	3.02	2.94
213	Venta de equipos celulares	2.94	2.94
214	Venta de extintor y equipo de seguridad	2.94	2.85
215	Venta de Gas LP	3.02	2.94
216	Venta de lentes polarizados v accesorios	2.94	2.94
217	Venta de mangueras y conexiones	2.94	2.85
218	Venta de material de acabado v plomería	3.02	2.94
219	Venta de pareos	2.94	2.94
220	Venta de perfumes y esencias	2.94	2.85





NP	Concepto	Valor UMA Expedición	Valor UMA refrendo
221	Venta de pescados, mariscos, pollería v similares	3.02	2.94
222	Venta de pollo crudo	2.94	2.94
223	Venta de pollos asados	2.94	2.85
224	Venta de productos biodegradables v naturales	3.02	2.94
225	Venta de refacciones	2.94	2.94
226	Venta de refacciones, renta y taller de bicicletas	2.94	2.85
227	Venta de relojes y reparación	3.02	2.94
228	Venta de ropa de playa	2.94	2.94
229	Venta de ropa por catalogo	2.94	2.85
230	Venta de sombreros	3.02	2.94
231	Venta de suplementos alimenticios	2.94	2.94
232	Venta de tabla roca y diseño arquitectónico	2.94	2.85
233	Venta de tortas	3.02	2.94
234	Venta de vidrios y aluminios	2.94	2.94
235	Venta y reparación de batería	2.94	2.85
236	Veterinaria	3.02	2.94
237	Zapatería y similares	2.94	2.94

SECCIÓN DÉCIMA QUINTA
EXPEDICIÓN INICIAL O REFRENDO DE LICENCIAS, PERMISOS Y
AUTORIZACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS O
LOCALES CUYOS GIROS NO INCLUYAN LA VENTA O DISTRIBUCIÓN DE
BEBIDAS ALCOHÓLICAS

ARTÍCULO 46.- Por el otorgamiento y refrendo de licencias para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros no incluyan la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se encuentren en los supuestos siguiente, pagaran conformen a la siguiente tabla:

I. ENAJENACIÓN.





II.
A) Por expedición inicial o refrendo de licencias comerciales en locales ubicados fuera de mercados, pagarán de acuerdo a los siguientes conceptos:

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
a) Abarrotes en general sin venta de bebidas alcohólicas.	\$310.50	\$124.20
b) Bodegas con actividad comercial y sin venta de bebidas alcohólicas	\$1,035.00	\$414.00
c) Mini súper sin venta de bebidas alcohólicas.	\$931.50	\$517.50
d) Misceláneas, tendajones, oasis sin venta de bebidas alcohólicas	\$310.50	\$124.20
e) Supermercados.	\$1,863.00	\$1,035.00

B) Por la expedición inicial o refrendo de licencias comerciales en locales ubicados dentro de mercados pagarán de acuerdo a los siguientes conceptos:

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
a) Abarrotes en general sin venta de bebidas alcohólicas.	\$258.75	\$144.90
b) Bodegas con actividad comercial sin venta de bebidas alcohólicas.	\$828.00	\$310.50
c) Misceláneas, tendajones, oasis sin venta de bebidas alcohólicas.	\$258.75	\$144.90

III. PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

	EXPEDICIÓN	REFRENDO
a) Pozolerías, cevicherías, ostionerías y similares sin venta de bebidas alcohólicas	\$931.50	\$258.75
b) Fondas, loncherías, taquerías, torterías, antojerías, y similares sin venta de bebidas alcohólicas	\$850.75	\$455.00
h) Restaurantes sin venta de bebidas alcohólicas	1.552.50	724.50





SECCIÓN DÉCIMA SEXTA

LICENCIAS, PERMISOS O AUTORIZACIONES PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS O CARTELES Y LA REALIZACIÓN DE PUBLICIDAD

ARTÍCULO 47.- Las licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios y carteles o la realización de publicidad, pagarán derechos anuales conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

I. Anuncios comerciales o carteles en fachadas, muros, paredes o bardas, por m²:

a) Hasta 5 m ² .	\$218.48
b) De 5.01 hasta 10 m ² .	\$437.00
c) De 10.01 en adelante.	\$791.77

II. Anuncios comerciales o carteles en vidrierías, escaparates, cortinas metálicas, marquesinas o toldos:

a) Hasta 2 m ² .	\$281.52
b) De 2.01 hasta 5 m ² .	\$451.26
c) De 5.01 m ² . en adelante.	\$904.59

III. Anuncios luminosos, espectaculares y electrónicos, por anualidad:

a) Hasta 5 m ² .	\$338.44
b) De 5.01 hasta 10 m ² .	\$678.96
c) De 10.01 hasta 15 m ² .	\$1,130.22

IV. Por anuncios comerciales colocados en casetas telefónicas instaladas en la vía pública, mensualmente. \$225.63





- V. Por anuncios comerciales colocados en unidades del transporte público local y en equipos y aparatos de diversión permitidos de explotación comercial, mensualmente. \$225.63

- VI. Por anuncios transitorios realizados por medio de propaganda en tableros, volantes y demás formas similares, causarán los siguientes derechos:

a) Promociones de propaganda comercial mediante cartulinas, volantes, mantas, u otros similares, por cada promoción.	\$168.70
b) Tableros para fijar propaganda impresa, mensualmente cada uno.	\$168.70

Quedan exentos de estos pagos los anuncios que se refieren al nombre o razón social de negocios menores, pintados en la pared o luminosos que no excedan de 1.50 x 1.00 m., y que se encuentren inscritos ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público como pequeños contribuyentes o equivalentes.

Por perifoneo:

a)	Ambulante:	
1.-	Por anualidad.	\$225.63
2.-	Por día o evento anunciado	\$44.50
b)	Fijo:	
1.-	Por anualidad.	\$160.42
2.-	Por día o evento anunciado.	\$23.80

SECCIÓN DÉCIMA SÉPTIMA REGISTRO CIVIL

ARTÍCULO 48.- El Ayuntamiento a través de la Tesorería Municipal cobrará los derechos del Registro Civil, según lo estipulado en el artículo 108 de la Ley de número 419 de Hacienda del Estado vigente y recibirá las participaciones conforme al convenio de transferencia de funciones suscrito con el Gobierno del Estado.





**SECCIÓN DÉCIMA OCTAVA SERVICIOS
GENERALES PRESTADOS POR LOS
CENTROS ANTIRRÁBICOS MUNICIPALES**

ARTÍCULO 49.- Por los servicios que se presten en el centro antirrábico municipal, se causarán derechos y se pagarán conforme a las siguientes tarifas:

a) Recolección de perros abandonados o en situación de calle	\$114.88
b) Agresiones reportadas.	\$287.73
c) Esterilizaciones de hembras y machos.	\$171.81
d) Vacunas antirrábicas.	\$93.15
e) Consultas.	\$23.80
f) Baños garrapaticidas.	\$57.96
g) Cirugías.	\$287.73

**SECCIÓN DÉCIMA NOVENA
SERVICIOS MUNICIPALES DE SALUD**

ARTÍCULO 50.- Por la prestación de los servicios municipales de salud, se causarán y pagarán derechos conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

**I. DE LA PREVENCIÓN Y CONTROL DE ENFERMEDADES POR
TRANSMISIÓN SEXUAL:**

a) Por servicio médico semanal.	\$57.96
b) Por exámenes serológicos bimestrales.	\$57.96
c) Por servicio médico extraordinario para quien no acuda al servicio médico semanal.	\$114.88





II. POR ANÁLISIS DE LABORATORIOS Y EXPEDICIÓN DE CREDENCIALES:

a) Análisis de laboratorio para obtener la credencial de manejador de alimentos.	\$114.88
b) Por la expedición de credenciales a manejadores de alimentos.	\$57.96

III. OTROS SERVICIOS MÉDICOS.

a) Consulta médica de primer nivel, que no se incluya dentro del paquete básico de servicios de salud.	\$16.00
b) Extracción de uña.	\$23.00
c) Debridación de absceso.	\$34.00
d) Curación.	\$23.00
e) Sutura menor.	\$28.00
f) Sutura mayor.	\$44.00
g) Inyección intramuscular.	\$6.00
h) Venoclisis.	\$23.00
i) Atención del parto.	\$333.00
j) Consulta dental.	\$16.00
k) Radiografía.	\$34.00
l) Profilaxis.	\$14.00
m) Obturación amalgama.	\$22.00
n) Extracción simple.	\$29.00
ñ) Extracción del tercer molar.	\$66.00
o) Examen de VDRL.	\$83.00
p) Examen de VIH.	\$312.00





q) Exudados vaginales.	\$71.00
r) Grupo IRH.	\$44.00
s) Certificado médico.	\$38.00
t) Consulta de especialidad.	\$44.00
u) Sesiones de nebulización.	\$39.00
v) Consultas de terapia del lenguaje.	\$16.00

SECCIÓN VIGÉSIMA ESCRITURACIÓN

ARTÍCULO 51.- El Ayuntamiento percibirá ingresos a través del área de regulación de la tenencia de la tierra y recaudados por la Tesorería Municipal, para aquellas viviendas de interés social, que estén agrupadas y asociadas cumpliendo con los requisitos que establezca cada Municipio en materia de desarrollo urbano, para concederles el derecho de escrituración, lo cual pagará de acuerdo a la siguiente tarifa:

a) Lotes de hasta 120 m2.	\$2,228.00
b) Lotes de 120.01 m2 hasta 250.00 m2.	\$3,343.00

SECCIÓN VIGÉSIMA PRIMERAPRO-ECOLOGÍA

ARTÍCULO 52.- Con el propósito de implementar programas y acciones encaminadas a la protección y prevención del entorno ecológico en el Municipio, el Ayuntamiento cobrará a través de la Tesorería Municipal los derechos conforme a la siguiente tarifa:

a)	Por verificación para establecimiento de uno nuevo o ampliación de obras, servicios, industria, comercio.	\$56.00
b)	Por permiso para poda de árbol público o privado.	\$111.00





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos



c)	Por permiso para derribo de árbol público o privado por cm. de diámetro.	\$14.00
d)	Por licencia ambiental no reservada a la federación.	\$56.00
e)	Por autorización de registro como generador de emisiones contaminantes.	\$111.00
f)	Por solicitud de registro de descarga de aguas residuales.	\$124.00
g)	Por extracción de materiales minerales pétreos no reservados a la federación.	\$222.00
h)	Por licencia de extracción de minerales pétreos no reservados a la federación, previa autorización de manifestación de impacto ambiental.	\$2,132.00
i)	Por informes o manifestaciones de residuos no peligrosos.	\$2,228.00
j)	Por manifiesto de contaminantes.	\$2,228.00
k)	Por extracción de flora no reservada a la federación en el Municipio.	\$1,114.00
l)	Movimientos de actividades riesgosas dentro de empresas, negocios u otros.	\$1,114.00
m)	Por registro de manifestación de impacto ambiental, informe preventivo o informe de riesgo.	\$1,168.00
n)	Por licencia de manejo de sustancias no reservadas a la federación.	\$222.00
ñ)	Por dictámenes para cambios de uso de suelo.	\$2,228.00

SECCIÓN VIGÉSIMA SEGUNDA
SERVICIOS DE LIMPIA, ASEO PÚBLICO, RECOLECCIÓN, TRASLADO,
TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS

ARTÍCULO 53.- Los derechos por la prestación de los servicios de limpia y aseo público, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos, se causarán y pagarán de acuerdo a las siguientes especificaciones:

I. Los derechos por el servicio de limpia y aseo público, transporte y disposición final de desechos y residuos sólidos no peligrosos, se causarán y pagarán conforme a la siguiente clasificación y tarifa:





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO DEL MONTE

Trabajando Unidos



Por servicio de recolección **selectiva** de desechos y/o residuos a los propietarios o poseedores de casas habitación, condominios, departamentos o similares:

a) Por ocasión.	\$12.00
b) Mensualmente.	\$77.00

Cuando los usuarios del servicio clasifiquen sus desechos y/o residuos y los entreguen en **bolsas, envases y embalajes que sean reutilizables, reciclables o biodegradables**, gozarán de un estímulo correspondiente al 30 % de descuento en las tarifas señaladas.

Los derechos se cubrirán durante los primeros diez días de cada mes, pero el usuario podrá efectuar el pago en forma anual durante el primer bimestre del año, debiendo estar indicado en el recibo correspondiente el período que ampara en cada caso.

B) Por servicio de recolección **selectiva**, transporte y disposición final de desechos y residuos sólidos no peligrosos a establecimientos comerciales, unidades de prestación del servicio de hospedaje temporal, casas de huéspedes, apartamentos amueblados, restaurantes, industrias, hospitales, clínicas, instituciones educativas particulares y los distintos giros autorizados por el Ayuntamiento.

a) Por tonelada.	\$445.00
------------------	----------

C) Por limpieza, recolección **selectiva** y disposición final de desechos y residuos generados por el saneamiento de lotes baldíos urbanos sin barda de frente a la vía pública, en rebeldía de los obligados a mantenerlos limpios.

a) Por metro cúbico	\$445.00
---------------------	----------

Se considerará en rebeldía, al propietario o poseedor del predio que no lleve a cabo el saneamiento dentro de los diez días siguientes a que surta sus efectos la notificación correspondiente.





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027



D) Por la recolección **selectiva** y disposición final de residuos generados por la poda de árboles o arbustos ubicados en propiedades particulares que invadan la vía pública.

a) A solicitud del propietario o poseedor por metro cúbico.	\$112.00
b) En rebeldía del propietario o poseedor por metro cúbico.	\$242.00

CAPÍTULO SEGUNDO OTROS DERECHOS

SECCIÓN ÚNICA RECOLECCIÓN MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ENVASES NO RETORNABLES

ARTÍCULO 54.- Con el objeto de implementar programas y acciones para la prevención y protección del medio ambiente, los Municipios percibirán ingresos por concepto de la recolección, manejo y disposición final de envases no retornables, que cobrarán a las empresas productoras o distribuidoras de los bienes y servicios que a continuación se clasifican:

I. Envases no retornables que contienen productos no tóxicos:	
a) Refrescos.	\$2,305.98
b) Agua.	\$1,152.99
c) Cerveza.	\$1,662.21
d) Productos alimenticios diferentes a los señalados.	\$1,152.99
e) Productos químicos de uso doméstico	\$1,152.99
II. Envases no retornables que contienen productos tóxicos:	
a) Agroquímicos.	\$1,728.45
b) Aceites y aditivos para vehículos automotores.	\$1,152.99
c) Productos químicos de uso doméstico	\$1,152.99
d) Productos químicos de uso industrial.	\$1,728.45

Aquellos productores y/o distribuidores que demuestren fehacientemente que están implementando programas para recolectar los envases que utilizan para comercializar sus productos, no estarán obligados a cubrir la presente contribución especial.





CAPÍTULO TERCERO ACCESORIOS

ARTÍCULO 55.- Son accesorios de derecho los siguientes conceptos:

I. Actualización;
II. Recargos;
III. Multas, y
IV. Gastos de Ejecución.

CAPÍTULO CUARTO DERECHOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES, PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O DE PAGO

SECCIÓN ÚNICA REZAGOS DE DERECHOS

ARTÍCULO 56.- Se consideran rezagos de derechos los correspondientes a ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de liquidación o de pago, cuyo cobro se efectúe en el presente ejercicio fiscal.

TÍTULO QUINTO PRODUCTOS

CAPÍTULO PRIMERO PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE

SECCIÓN PRIMERA ARRENDAMIENTO, EXPLOTACIÓN O VENTA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES

ARTÍCULO 57.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto del arrendamiento, explotación o venta de bodegas municipales, teatros, locales, auditorios, centros sociales, instalaciones deportivas, edificios, casas y terrenos de su propiedad. Dichas actividades se regularán por lo establecido en las leyes aplicables y por lo estipulado en el convenio o contrato respectivo y serán fijados, en cada caso, por el Ayuntamiento, tomando en cuenta:





- I. La superficie ocupada o instalaciones y servicios utilizados;
- II. El lugar de ubicación del bien, y
- III. Su estado de conservación.

Los ingresos aportados por los particulares por concepto de arrendamiento, explotación o utilización de las instalaciones y servicios accesorios del rastro municipal (como el suministro de agua y la limpieza de las instalaciones, entre otros), se sujetarán a las condiciones establecidas en el convenio respectivo.

ARTÍCULO 58.- Por el arrendamiento, explotación, o venta de bienes muebles o inmuebles, distintos de los señalados en el artículo anterior, el Municipio percibirá los ingresos de acuerdo a la clasificación siguiente:

I. Arrendamiento.

A) Mercado central:	
a) Locales con cortina, diariamente por m2.	\$4.14
b) Locales sin cortina, diariamente por m2.	\$3.10

B) Mercado de zona:	
a) Locales con cortina, diariamente por m2.	\$3.10
b) Locales sin cortina, diariamente por m2.	\$4.14

C) Mercados de artesanías:	
a) Locales con cortina, diariamente por m2.	\$4.14
b) Locales sin cortina, diariamente por m2.	\$3.10

D) Tianguis en espacios autorizados por el Ayuntamiento, diariamente por m2. \$4.10

E) Canchas deportivas, por partido. \$105.41

F) Auditorios o centros sociales, por evento. \$1,729.48





II. Las personas físicas o morales que soliciten en propiedad o arrendamiento, lotes en los cementerios municipales, para la construcción de fosas, pagarán los derechos correspondientes de acuerdo a la tarifa siguiente:

A) Fosas en propiedad, por m2:	
a) Primera clase.	\$229.77
b) Segunda clase.	\$114.88
c) Tercera clase.	\$58.99

B) Fosa en arrendamiento por el término de siete años por m2:	
a) Primera clase.	\$344.65
b) Segunda clase	\$93.15
c) Tercera clase.	\$35.19

SECCIÓN SEGUNDA
OCUPACIÓN O APROVECHAMIENTO DE LA VÍA PÚBLICA

ARTÍCULO 59.- El Municipio percibirá ingresos por la ocupación o el aprovechamiento de la vía pública, conforme a la siguiente clasificación y tarifa:

I. Por el estacionamiento de vehículos, camiones, camionetas y autobuses para carga y descarga en la vía pública, así como por la exclusividad en hoteles y casas comerciales y tapias con motivo de obra en construcción se pagarán conforme a la tarifa siguiente:

A) En zonas urbanas no turísticas de alta concentración vehicular, por cada hora o fracción, de las 8:00 a las 21:00 horas excepto los domingos y días festivos, por cada 30 minutos. \$3.10





B) Por el estacionamiento de vehículos en la vía pública en lugares permitidos, se pagará una cuota anual de: \$111.78

C). Zonas de estacionamientos municipales:	
a) Automóviles y camionetas por cada 30 minutos.	\$3.10
b) Camiones o autobuses, por cada 30 minutos.	\$6.21
c) Camiones de carga, por cada 30 minutos.	\$6.21

D) En los estacionamientos exclusivos en la vía pública, los automóviles de alquiler, camionetas de cualquier marca y tipo o camiones que presten servicio público de transporte de pasajeros y/o carga, pagarán por cada vehículo una cuota mensual de: \$30.01

E) Los estacionamientos exclusivos en la vía pública para carga y descarga en establecimientos comerciales, turísticos, industriales y agrícolas, pagarán según su ubicación por metro lineal o fracción una cuota mensual de: \$57.96

a) Centro de la cabecera municipal.	\$23.80
b) Principales calles y avenidas de la cabecera municipal, exceptuando al centro de la misma.	\$11.38
c) Calles de colonias populares.	\$6.21
d) Zonas rurales del Municipio.	\$7.24

F) El estacionamiento de camiones propiedad de empresas transportadoras o de particulares que usen la vía pública para pernoctar o hacer maniobras, pagarán una cuota diaria por unidad como sigue:

a) Por camión sin remolque.	\$114.88
b) Por camión con remolque.	\$229.77
c) Por remolque aislado.	\$345.69





G) Los estacionamientos en la vía pública de toda clase de vehículos de alquiler, no comprendidos en las fracciones anteriores pagarán por cada vehículo una cuota anual de: \$607.53
H) Por la ocupación de la vía pública con tapiales o materiales de construcción por m2, por día: \$4.14
II. Ocupación temporal de la vía pública por aparatos mecánicos o electromecánicos, por m2. o fracción, pagarán una cuota diaria de: \$4.14
III. Ocupación de la vía pública para estacionamiento de ambulancias frente a clínicas y hospitales particulares, por m2. o fracción, pagarán una cuota anual de: \$133.51

El espacio mencionado podrá ser de hasta 4 metros sobre el largo de la acera y de hasta 2.5 metros sobre el arroyo de la calle, en ningún caso abarcará más de la mitad del arroyo.

IV. Ocupación de la vía pública por máquinas tragamonedas que expendan cualquier producto y que no estén comprendidas en el artículo 7 de la presente Ley, por unidad y por anualidad. \$4.14

SECCIÓN TERCERA CORRALES Y CORRALETAS PARA GANADO MOSTRENCO

ARTÍCULO 60.- El depósito de animales en el corral del Municipio se pagará por cada animal por día conforme a la siguiente tarifa:

a) Ganado mayor.	\$45.54
b) Ganado menor.	\$23.80

ARTÍCULO 61.- Independientemente del pago anterior, el propietario pagará el traslado y manutención del ganado depositado, previo acuerdo entre propietario y Municipio. Para el caso de que no sean retirados los animales en un lapso de treinta días el depositario tendrá la facultad de sacarlos a remate.





SECCIÓN CUARTA
CORRALÓN MUNICIPAL

ARTÍCULO 62.- Por los servicios de arrastre de bienes muebles al corralón del Municipio, se pagará por dicho traslado, conforme a la tarifa siguiente:

a) Motocicletas.	\$114.88
b) Automóviles.	\$288.76
c) Camionetas.	\$367.42
d) Camiones.	\$460.57
e) Bicicletas.	\$35.19
f) Tricicletas	\$58.99

ARTÍCULO 63.- Por el depósito de bienes muebles al corralón del Municipio, se pagará por unidad diariamente, conforme a la tarifa siguiente:

a) Motocicletas.	\$29.65
b) Automóviles.	\$40.62
c) Camionetas.	\$51.75
d) Camiones.	\$70.38

SECCIÓN QUINTA
SERVICIO MIXTO DE UNIDADES DE TRANSPORTE

ARTÍCULO 64.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la prestación de servicios mixtos de unidades de transporte de su propiedad. Los usuarios pagarán este servicio de acuerdo a las tarifas autorizadas.

I. Servicio de pasajeros;
II. Servicio de carga en general;
III. Servicio de pasajeros y carga en general;
IV. Servicio de viaje especial dentro del área municipal, y
IV. Servicio de viaje especial fuera del área municipal.





SECCIÓN SEXTA
SERVICIO DE UNIDADES DE TRANSPORTE URBANO

ARTÍCULO 65.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la prestación de servicios de unidades de transporte urbano de su propiedad que operen de terminal a terminal y puntos intermedios. Los usuarios pagarán este servicio de acuerdo a la tarifa autorizada.

SECCIÓN SÉPTIMA
BALNEARIOS Y CENTROS RECREATIVOS

ARTÍCULO 66.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por explotación de balnearios de su propiedad y los usuarios pagarán por este servicio de acuerdo a las tarifas autorizadas.

SECCIÓN OCTAVA
ESTACIONES DE GASOLINA

ARTÍCULO 67.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por concepto de ventas de gasolina y lubricantes por concesión otorgada por Petróleos Mexicanos (PEMEX) de acuerdo al precio oficial vigente.

SECCIÓN NOVENA
BAÑOS PÚBLICOS

ARTÍCULO 68.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos, por la explotación de baños públicos de su propiedad de acuerdo a la siguiente tarifa por servicio:

I.	Sanitarios	\$4.14
II.	Baños de regaderas.	\$11.38

SECCIÓN DÉCIMA
CENTRALES DE MAQUINARIA AGRÍCOLA

ARTÍCULO 69.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la prestación de servicios con maquinaria agrícola de su propiedad, considerando en el precio del servicio,





un 50% menos que el que rija en la región. El usuario pagará por el servicio de acuerdo a los siguientes conceptos:

I. Rastreo por hectárea o fracción;
II. Barbecho por hectárea o fracción;
III. Desgranado por costal, y
IV. Acarreos de productos agrícolas.

SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA ASOLEADEROS

ARTÍCULO 70.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la prestación de servicios en asoleaderos de su propiedad. Los usuarios pagarán por el servicio, de acuerdo a las siguientes tarifas:

I. Copra por kg.	\$6.21
II. Café por kg.	\$6.21
III. Cacao por kg.	\$6.21
IV. Jamaica por kg.	\$6.21
V. Maíz por kg	\$6.21

SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA TALLERES DE HUARACHES

ARTÍCULO 71.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la venta y/o maquila de la producción de huaraches en talleres de su propiedad, de acuerdo al tabulador aprobado por el Cabildo en materia de venta y maquila.

- I. Venta de la producción por par.
- II. Maquila por par.





SECCIÓN DÉCIMA TERCERA GRANJAS PORCÍCOLAS

ARTÍCULO 72.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la venta de puercos en pie, provenientes de granjas de su propiedad por kg. de peso de acuerdo a las tarifas autorizadas por el Cabildo.

SECCIÓN DÉCIMA CUARTA ADQUISICIONES PARA VENTA DE APOYO A LAS COMUNIDADES

ARTÍCULO 73.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por la venta de artículos que a su vez adquiera para apoyar a las comunidades, tales como:

I.	Fertilizantes.
II.	Alimentos para ganados.
III.	Insecticidas.
IV.	Fungicidas.
V.	Pesticidas.
VI.	Herbicidas.
VII.	Aperos agrícolas.

ARTÍCULO 74.- Los productos o servicios que se originan en los artículos considerados de la Sección **Quinta** a la **Décima Cuarta** del **Título Quinto**, **Capítulo Primero** de la presente Ley, fijarán sus precios tomando en cuenta los costos de operación que los generan, así como un margen razonable de beneficio cuidando de estar por abajo del precio del mercado.

SECCIÓN DÉCIMA QUINTA SERVICIO DE PROTECCIÓN PRIVADA

ARTÍCULO 75.- El Municipio percibirá ingresos por servicios de protección privada a la persona física o moral que lo solicite a través de la policía auxiliar, el cual se cobrará a razón de **\$7,426.00** mensuales por elemento, o el monto proporcional en caso de que sea por menos tiempo.





SECCIÓN DÉCIMA SEXTA
PRODUCTOS DIVERSOS

ARTÍCULO 76.- El Ayuntamiento obtendrá ingresos por productos diversos, a través de:

I.	Venta de esquilmos.	
II.	Contratos de aparcería.	
III.	Desechos de basura.	
IV.	Objetos decomisados.	
V.	Venta de leyes y reglamentos.	
VI.	Venta de formas impresas por juegos:	
a)	Aviso de movimiento de propiedad inmobiliaria (3DCC).	\$69.34
b)	Avisos de incidencia al padrón de contribuyentes (inscripción, cambio, Baja).	\$23.80
c)	Formato de licencia	\$67.00

CAPÍTULO SEGUNDO
PRODUCTOS DE CAPITAL

SECCIÓN ÚNICA
PRODUCTOS FINANCIEROS

ARTÍCULO 77.- Los ingresos que percibe el Municipio por concepto de productos financieros, provenientes de:

I.	Acciones y bonos;
II.	Valores de renta fija o variable;
III.	Pagarés a corto plazo, y
IV.	Otras inversiones financieras.





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos



CAPÍTULO TERCERO
PRODUCTOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES
ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O DE PAGO

SECCIÓN ÚNICA REZAGOS
DE PRODUCTOS

ARTÍCULO 78.- Se consideran rezagos de productos los correspondientes a ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de liquidación o de pago, cuyo cobro se efectúe en el presente ejercicio fiscal.

TÍTULO SEXTO
APROVECHAMIENTOS

CAPÍTULO PRIMERO
DE TIPO CORRIENTE

SECCIÓN PRIMERA
REINTEGROS O DEVOLUCIONES

Devoluciones que le puedan ser hechos por los contribuyentes, proveedores, funcionarios, empleados, instituciones bancarias o cualquier otro particular.

SECCIÓN SEGUNDA
CONCESIONES Y CONTRATOS

ARTÍCULO 80.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por las concesiones de los servicios públicos municipales que otorgue y por los contratos que celebre con los particulares que lo constituyan como acreedor económico.





SECCIÓN TERCERA MULTAS FISCALES

ARTÍCULO 81.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas fiscales aplicadas a contribuyentes morosos por la falta de cumplimiento de sus obligaciones fiscales, siempre y cuando existan notificaciones o requerimiento de pago, quedando la calificación de la multa conforme a lo previsto en el Código Fiscal Municipal.

SECCIÓN CUARTA MULTAS ADMINISTRATIVAS

ARTÍCULO 82.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas administrativas, aplicadas a ciudadanos que transgredan lo establecido en el Bando de Policía y Buen Gobierno y en los Reglamentos municipales calculando la calificación correspondiente de acuerdo a lo establecido en los ordenamientos legales antes citados.

SECCIÓN QUINTA MULTAS DE TRÁNSITO LOCAL

ARTÍCULO 83.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas de tránsito municipal aplicadas a los ciudadanos por transgredir lo establecido en la Ley de Transporte y Vialidad del Estado y en el Reglamento de Tránsito y Seguridad Pública del Municipio en vigor; y serán calificadas por la autoridad correspondiente, mediante la siguiente tarifa:

a) Particulares





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO

DEL MONTE

Trabajando Unidos



CONCEPTO	Unidad de Medida y Actualización (UMA) vigente
1) Abandono de vehículo en vía pública hasta 72 horas.	2.58
2) Por circular con documento vencido.	2.58
3) Apartar lugar en la vía pública con objetos.	5.17
4) Ascenso y descenso de pasaje sobre la cinta asfáltica en su jurisdicción local.	20.70
5) Atropellamiento causando lesiones (consignación).	62.10
6) Atropellamiento causando muerte (consignación).	103.50
7) Carecer de alguno de los faros principales o no tenerlos colocados correctamente.	5.17
8) Carecer de llantas de refacción o no tenerla en condiciones de uso o transitar con llantas lisas o en mal estado.	5.17
9) Carecer o no funcionar el mecanismo de cambio de luz alta o baja.	9.31
10) Circular con el parabrisas estrellado o sin medallón siempre que obstruya la visibilidad parcial o total.	2.58
11) Circular con luces rojas en la parte delantera del vehículo o usar sirena en autos particulares.	5.17
12) Circular con placas ilegibles o dobladas.	5.17
13) Circular con vehículo particular con los colores oficiales de taxi.	10.35
14) Circular con una capacidad superior a la autorizada.	5.17
15) Circular en malas condiciones mecánicas emitiendo exceso de humo.	2.58
16) Circular en reversa más de diez metros.	2.58
17) Circular en sentido contrario.	2.58
18) Circular en zona restringida para camiones pesados y autobuses.	2.58
19) Circular sin calcomanía de placa.	2.58





20) Circular sin limpiadores durante la lluvia.	2.58
21) Circular sin luz posterior en los fanales o totalmente.	4.14
22) Conducir llevando en brazos personas u objetos.	2.58
23) Conducir sin tarjeta de circulación.	2.58
24) Conducir un vehículo con las placas de demostración o traslado que no sea motivo de venta.	5.17
25) Conducir un vehículo con las placas ocultas.	2.58
26) Conducir un vehículo sin defensa, salpicadera o espejos retrovisores.	2.58
27) Conducir un vehículo sin placas o que éstas no estén vigentes.	5.17
28) Choque causando una o varias muertes (consignación).	155.25
29) Choque causando daños materiales (reparación de daños).	31.05
30) Choque causando una o varias lesiones materiales (consignación).	31.05
31) Dar vuelta en lugar prohibido.	2.58
32) Desatender indicaciones de un agente de tránsito en funciones.	5.17
33) Desatender indicaciones de un agente de tránsito dándose a la fuga.	2.58
34) Efectuar en la vía pública competencia de velocidad con vehículos automotores.	20.70
35) Estacionarse en boca calle.	2.58
36) Estacionarse en doble fila.	2.58
37) Estacionarse en lugar prohibido.	2.58
38) Estacionarse en lugares destinados a paradas de autobuses.	2.58
39) Falta de equipo de emergencia (botiquín, extinguidor, anderos).	2.58
40) Hacer maniobras de descarga en doble fila.	2.58
41) Hacer servicio de arrastre de vehículo sin la autorización correspondiente.	5.17
42) Hacer servicio de carga o pasaje sin permiso correspondiente.	15.52





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO DEL MONTE

Trabajando Unidos



43) Invasión de carril contrario.	5.17
44) Por utilizar teléfono celular manejando el vehículo.	10.35
45) Manejar con exceso de velocidad.	10.35
46) Manejar con licencia vencida.	2.58
47) Manejar en primer grado de intoxicación alcohólica.	15.52
48) Manejar en segundo grado de intoxicación etílica.	20.70
49) Manejar en tercer grado de intoxicación etílica.	25.87
50) Manejar sin el cinturón de seguridad.	2.58
51) Manejar sin licencia.	2.58
52) Negarse a entregar documentos.	5.17
53) No disminuir la velocidad al llegar a topes o vibradores.	5.17
54) No disminuir la velocidad al transitar ante la presencia de educandos y en zonas escolares o no ceder el paso.	15.52
55) No esperar boleta de infracción.	2.58
56) No respetar el límite de velocidad en zona escolar.	10.35
57) Obstruir la visibilidad oscureciendo los parabrisas o ventanillas polarizado).	5.17
58) Pasarse con señal de alto.	2.58
59) Pérdida o extravío de boleta de infracción.	2.58
60) Permitir manejar a menor de edad.	5.17
61) Rebasar el carril de tránsito opuesto en curvas, cimas o intersección.	5.17
62) Rebasar sin anunciarse con las luces direccionales.	2.58
63) Tirar objetos o basura desde el interior del vehículo.	5.17
64) Todo vehículo que se estacione en la entrada o salida de un domicilio particular o público obstruyendo el libre acceso.	3.10
65) Transitar con las puertas abiertas o con pasaje a bordo.	5.17





66) Transportar carne o masa sin el permiso correspondiente.	5.17
67) Usar innecesariamente el claxon.	2.58
68) Usar torretas o emblemas de vehículos oficiales de emergencia en vehículos particulares.	15.52
69) Utilizar para circular o conducir documentos falsificados.	20.70
70) Volcadura o abandono del camino.	8.28
71) Volcadura ocasionando lesiones.	10.35
72) Volcadura ocasionando la muerte.	50.75
73) Por permitir a menores de edad viajar en asientos delanteros sin protección.	10.35

b) Servicio público:

CONCEPTO	Unidad de Medida y Actualización (UMA) vigente
1) Alteración de tarifa.	5.17
2) Cargar combustible con pasaje a bordo.	4.14
3) Circular con exceso de pasaje.	5.14
4) Circular con las puertas abiertas con pasaje a bordo.	3.10
5) Circular con placas sobrepuestas.	6.21
6) Conducir una unidad sin el uniforme autorizado.	5.17
7) Circular sin razón social.	3.10
8) Falta de la revista mecánica y confort.	5.17
9) Hacer ascenso y descenso de pasaje a medio arroyo.	5.17
10) Hacer servicio colectivo con permiso de sitio.	5.17
11) Maltrato al usuario.	8.28
12) Negar el servicio al usuario.	8.28





13) No cumplir con la ruta autorizada.	6.21
14) No portar la tarifa autorizada.	3.10
15) Por hacer ascenso y descenso de pasaje en lugar no autorizado.	3.10
16) Por violación al horario de servicio (combis).	5.17
17) Transportar personas sobre la carga.	3.62
18) Transportar carga sobresaliente en parte posterior en más de un metro sin abanderamiento.	2.58

SECCIÓN SEXTA
MULTAS DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO
Y SANEAMIENTO

ARTÍCULO 84.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas aplicadas por la Comisión de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento, a las personas físicas y morales por infracciones cometidas en contra de ésta; las que serán calificadas por la autoridad correspondiente de acuerdo a la gravedad de la infracción.

I. Por una toma clandestina.	\$741.16
II. Por tirar agua.	\$741.16
III. Por abastecimiento y/o surtido del líquido, de las instalaciones, infraestructura o tuberías por las que fluya este vital elemento, sin autorización de la paramunicipal correspondiente	\$691.89
IV. Por rupturas a las redes de agua, drenaje, alcantarillado y saneamiento.	\$691.89





SECCIÓN SÉPTIMA
MULTAS POR CONCEPTO DE PROTECCIÓN AL MEDIO AMBIENTE

ARTÍCULO 85.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de multas por conducto de la Tesorería Municipal aplicadas a los ciudadanos por transgredir lo siguiente:

- I. Se sancionará con multa de hasta **\$27,864.00** a los propietarios o poseedores de fuentes fijas:
 - a) Cuyas descargas de agua residual o emisiones contaminantes a la atmósfera, suelo, subsuelo rebasen del 0.1% en adelante los límites establecidos en las normas oficiales o condiciones de descarga, por cada límite.
 - b) Cuyas emisiones contaminantes por ruido rebasen de 0.1 en adelante los decibeles en el límite fijado en las normas oficiales.
 - c) Cuyas emisiones contaminantes por vibraciones rebasen de 0.1% en adelante los límites establecidos en las normas oficiales.
 - d) Cuyas emisiones contaminantes por energía térmica; lumínica o visual rebasen los límites determinados por las normas oficiales.
- II. Se sancionará con multa hasta **\$2,185.00** a la persona que:
 - a) Pude o trasplante un árbol público o afecte negativamente áreas verdes públicas incluyendo las localizadas en banquetas, sin autorización de la autoridad competente.
 - b) Construya una obra nueva, amplíe una existente o realice nuevas actividades industriales, comerciales o de servicios, que puedan afectar el ambiente, sin contar previamente con la autorización del informe preventivo, impactos ambientales en sus diferentes modalidades, en los casos en que éste se requiere, así como al que contando con la autorización no dé cumplimiento a los requisitos y condiciones establecidos en la misma.





c) Modifique, con anterioridad lo que la autoridad dicte en su resolución correspondiente del proyecto presentado en el informe preventivo, manifestación o estudio de impacto ambiental o de riesgo sin dar aviso respectivo.

d) Deposite o arroje residuos en la vía pública o queme éstos o cualquier material no peligroso al aire libre.

III. Se sancionará con multa de hasta **\$5,464.00** a la persona que:

a) Derribe un árbol público o privado, comunal o ejidal, ubicado en área natural protegida, en suelo de conservación o en zonas colindantes con éstos sin previa autorización de la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal.

b) Deposite materiales que obstruyan las redes de drenaje y alcantarillado del

c) Siendo propietario de plantas de reciclamiento de aguas residuales y no de aviso a la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal o al organismo Administrador de Agua Potable y Alcantarillado.

IV. Se sancionará con multa de hasta **\$10,927.00** a la persona que:

a) Construya una obra nueva, amplíe una existente o realice nuevas actividades industriales, comerciales o de servicios que puedan dañar el ambiente, sin contar previamente con la autorización de la manifestación o estudio de impacto ambiental en los casos en que ésta se requiera, o que contando con la autorización incumpla los requisitos y condiciones establecidos en la misma.

b) Sea propietaria o poseedora de una fuente fija:

1. Que incumpla con los requisitos, procedimientos y métodos de medición.

2. Que no se inscriba en el registro respectivo de la Dirección de Ecología y Medio Ambiente Municipal, y que haya registrado ante ésta sus descargas de aguas residuales de acuerdo al reglamento y las normas oficiales.

3. Que no programe la verificación periódica de emisiones.





4. Que no prevenga y/o minimice la generación y descarga de contaminación.
 5. Que no cuente con plataformas o puertos de muestreo para la medición y análisis de residuos.
 6. Que no prevenga y minimice el consumo de energía, agua o no restaure la calidad de ésta.
 7. No cuente con un programa de prevención, minimización, reciclamiento, tratamiento, re-uso y disposición de contaminantes y residuos.
 8. No dé aviso inmediato a la Dirección de Protección Civil o Policía Preventiva o no tomen medidas conducentes en caso de emisiones contaminantes, accidentes, fugas, derrames, explosiones, etc.
 9. No acate las medidas que dicte el Ayuntamiento o determine la Ley y las demás auto
- c) Sea prestador de servicios en materia de impacto ambiental. Contengan información falsa o incorrecta u omitir la identificación de impactos negativos.
- V. Se sancionará con multa de hasta **\$27,318.00** a la persona que:
- a) Construya una obra nueva, amplíe una existente o realice actividades riesgosas sin contar previamente con la autorización del estudio de riesgo.
 - b) En los asuntos no reservados a la federación, trafique con una o más especies o sub-especies de flora y fauna, terrestres, acuáticas o de conformidad con las normas oficiales.
 - c) Queme al aire libre cualquier material o residuo peligroso o altamente contaminante no reservado a la federación.
- VI. Se considerará que incurre en ecocidio y se sancionará con multa de hasta **\$26,225.00** a la persona que:





- a) Ocupe, use, aproveche o deteriore sin derecho un área natural de la competencia del Municipio.
- b) No repare los daños que ocasione al ambiente.
- c) Trafique en los asuntos no reservados a la federación.

SECCIÓN OCTAVA DONATIVOS Y LEGADOS

ARTÍCULO 86.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de donativos y legados que le puedan hacer particulares o dependencias oficiales, dando conocimiento al Congreso del Estado. En caso de que las donaciones sean en bienes muebles e inmuebles, se procederá a su inscripción dentro del inventario de bienes patrimoniales del Municipio.

SECCIÓN NOVENA BIENES MOSTRENCOS

ARTÍCULO 87.- Para efectos de esta ley, los bienes mostrencos son aquellos que el ayuntamiento retiene por no tener dueño aparente. Después de una investigación y cumplido el plazo fijado para su reclamo en la ley respectiva, si no aparece dueño legítimo el ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de la venta de bienes mostrencos en subasta pública, tales como:

- I. Animales , y
- II. Bienes Muebles.

ARTÍCULO 88.- Cuando el legítimo dueño, después de haber probado esta circunstancia, reclame el bien que se tenía por mostrenco, deberá cubrir el traslado y manutención o cuidado de los mismos, según sea el caso.





SECCIÓN DÉCIMA INDEMNIZACIÓN POR DAÑOS CAUSADOS A BIENES MUNICIPALES

ARTÍCULO 89.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de pagos de indemnizaciones por daños causados a bienes propiedad del Municipio de conformidad con el peritaje correspondiente.

SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA COBROS DE SEGUROS POR SINIESTROS

ARTÍCULO 90.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de indemnización por cuenta de seguros contratados, cuando ocurran siniestros que afecten sus propiedades

CAPÍTULO SEGUNDO ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS

SECCIÓN PRIMERA RECARGOS

ARTÍCULO 91.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por recargos de obligaciones fiscales, que no fueron cumplidas con oportunidad en el ejercicio fiscal actual o anteriores y serán cobrados conforme a lo establecido en el artículo 21 del Código Fiscal de la Federación.

ARTÍCULO 92.- No causarán recargos los propios recargos, las multas fiscales y las no fiscales.

ARTÍCULO 93.- En caso de prórroga para el pago de créditos fiscales, se causará recargos sobre saldos insolutos durante el ejercicio fiscal actual, a lam razón del 2% mensual.

ARTÍCULO 94.- Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivos los créditos fiscales, las personas físicas o las morales estarán obligadas a pagar el 2% del crédito fiscal por concepto de gastos de ejecución, por cada una de las diligencias que se practiquen. En ningún caso los gastos de ejecución por cada una de las diligencias de ejecución serán menores a la Unidad de Medida y Actualización (UMA), ni superior al mismo.





SECCIÓN SEGUNDA INTERESES MORATORIOS

ARTÍCULO 95.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de intereses moratorios, cuando no se cubran oportunamente los créditos fiscales en los términos establecidos, a una tasa del 2% mensual.

SECCIÓN TERCERA GASTOS DE NOTIFICACIÓN Y EJECUCIÓN

ARTÍCULO 96.- El Ayuntamiento percibirá ingresos por concepto de gastos de notificación y de ejecución por las diligencias que se practiquen conforme al Código Fiscal Municipal para hacer efectivo el crédito fiscal que el contribuyente le paga por no cumplir oportunamente con sus obligaciones fiscales.

En ningún caso los gastos de ejecución serán inferiores a la Unidad de Medida y Actualización vigente en la zona económica que corresponde al Municipio, ni superior al mismo, elevado al año.

CAPÍTULO TERCERO APROVECHAMIENTOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES, PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O DE PAGO

SECCIÓN ÚNICA REZAGOS DE APROVECHAMIENTOS

ARTÍCULO 97.- Se consideran rezagos de aprovechamientos los correspondientes a ejercicios fiscales anteriores que se encuentren pendientes de liquidación o de pago, cuyo cobro se efectúe en el presente ejercicio fiscal.

TÍTULO SÉPTIMO PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES

CAPÍTULO PRIMERO PARTICIPACIONES

SECCIÓN ÚNICA





ARTÍCULO 98.- El Ayuntamiento percibirá ingresos ordinarios por concepto de participaciones y fondos de aportaciones federales que se deriven por la adhesión al Sistema de Coordinación Fiscal, así como por el Ramo XXXIII del Presupuesto de Egresos de la Federación y el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal.

I. Las participaciones al Municipio estarán representadas por:

- | |
|---|
| A) Las provenientes del Fondo General de Participaciones; |
| B) Las provenientes del Fondo de Fomento Municipal; |
| C) Por el cobro de multas administrativas federales no fiscales y derechos federales. |

CAPÍTULO SEGUNDO

APORTACIONES

SECCIÓN ÚNICA

ARTÍCULO 99.- Recibirán ingresos ordinarios por concepto del fondo de aportaciones federales de acuerdo a lo establecido en el Capítulo V de la Ley de Coordinación Fiscal, como sigue:

- | |
|--|
| a) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social. |
| b) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios |

TÍTULO OCTAVO

INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

SECCIÓN PRIMERA

PROVENIENTES DEL GOBIERNO DEL ESTADO





ARTÍCULO 100.- El Ayuntamiento podrá recibir ingresos provenientes del Estado por aportaciones de programas específicos, subsidios, créditos y otros similares, dando conocimiento al Congreso del Estado.

SECCIÓN SEGUNDA PROVENIENTES DEL GOBIERNO FEDERAL

ARTÍCULO 101.- El Ayuntamiento podrá recibir ingresos provenientes del Gobierno Federal, por virtud de la suscripción de convenios entre la federación y el Estado este a su vez con el Ayuntamiento, para programas regionales, Construcción, Rehabilitación y otros similares.

SECCIÓN TERCERA EMPRÉSTITOS O FINANCIAMIENTOS AUTORIZADOS POR EL CONGRESO DEL ESTADO

ARTÍCULO 102.- El Ayuntamiento tendrá la facultad de gestionar y allegarse de ingresos extraordinarios por conceptos de empréstitos o financiamientos, previa autorización del Congreso del Estado. Estos empréstitos o financiamientos podrán provenir del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, de otras Instituciones Bancarias o de particulares.

SECCIÓN CUARTA APORTACIONES DE PARTICULARES Y ORGANISMOS OFICIALES

ARTÍCULO 103.- El Ayuntamiento podrá obtener ingresos extraordinarios por aportaciones de particulares y organismos oficiales para satisfacer necesidades urgentes de la población en general, damnificados, programas específicos de agenda y/o para complementar el costo de obras previamente convenidas, dando conocimiento al Congreso del Estado.

SECCIÓN QUINTA INGRESOS POR CUENTA DE TERCEROS

ARTÍCULO 104.- El Ayuntamiento podrá percibir ingresos extraordinarios que en virtud de





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO DEL MONTE

Trabajando Unidos



ARTÍCULO 105.- El Ayuntamiento podrá obtener ingresos derivados de erogaciones recuperables por concepto de créditos a particulares para obras, de inversiones financieras y otros de índole similar.

SECCIÓN SÉPTIMA OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS

ARTÍCULO 106.- El Ayuntamiento podrá obtener ingresos por concepto de otros ingresos extraordinarios no previstos en el presente capítulo y que llenen los requisitos establecidos de fondo y forma de las leyes y disposiciones administrativas vigentes.

TÍTULO NOVENO PRESUPUESTO DE INGRESOS

CAPÍTULO ÚNICO INGRESO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

ARTÍCULO 107.- Para fines de esta Ley se entenderá por presupuesto de ingreso municipal el instrumento político-económico y administrativo que contiene el plan financiero del gobierno municipal expresado en forma de programas y actividades similares.

Para efectos de esta Ley sólo se considerará el monto del presupuesto citado.

ARTÍCULO 108.- La presente Ley de Ingresos importará el total de \$ **52,731,280.19 (Cincuenta y dos millones setecientos treinta y un mil doscientos ochenta pesos 19/100 M.N.)**, que representa el monto del presupuesto de ingresos ordinarios y participaciones generales del Municipio de **Atlamajalcingo del Monte, Guerrero**. Presupuesto que se verá incrementado proporcionalmente al aumento del monto anual de los fondos de aportaciones.





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO DEL MONTE

Trabajando Unidos



CUESTA	MUNICIPIO DE ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	
	Ingreso Estimado	
	Iniciativa de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2025	
	Total	52,731,280.19
1	INGRESOS DE GESTIÓN	52,731,280.19
1 1	IMPUESTOS	0
1 4	DERECHOS	105,539.03
1 4 3	DERECHO POR PRESTACION DE SERVICIOS	105,539.03
1 4 3 002	POR EXPED / TRAMITACION D/CONST. CERTIF. DUPLIC. COPIAS	2,953.94
1 4 3 002 001	POR LA EXPEDICION DE LEGALIZ/ CONSTANC/CERTIF/C.C.	2,953.94
1 4 3 002 001 003	CONSTANCIAS DE BUENA CONDUCTA	2,953.94
1 4 3 005	LIC. PERM. D/CIRCUL. Y REPOSICION D/DOCTOS. D/TRANSI	11,817.17
1 4 3 005 001	LICENCIA PARA MANEJAR	11,817.17
1 4 3 005 001 001	POR EXPEDICION O REPOSICION POR 3 AÑOS	5,563.81
1 4 3 005 001 002	POR EXPEDICION O REPOSICION POR 5 AÑOS	5,563.81
1 4 3 005 001 003	LIC. PROVISIONAL P/MANEJAR POR 30 DIAS	689.55
1 4 3 008	REGISTRO CIVIL	90,767.92
1 4 3 008 001	POR ADMON. D/REGISTRO CIVIL (VER CONVENIO)	72,565.10
1 4 3 008 001 001	90% POR ADMINISTRACION DEL REGISTRO CIVIL	72,565.10
1 4 3 008 002	POR MANDATO DE LEY	521.28
1 4 3 008 003	POR ACUERDO O CONVENIO (REGISTRO CIVIL)	17,681.54
1 4 3 008 003 001	10% POR ADMINISTRACION DEL REGISTRO CIVIL	17,681.54
1 5	PRODUCTOS	25,236.04
1 5 1	PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EL EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTE DE LIQUIDACION O PAGO	25,236.04
1 5 1 015	PRODUCTOS DIVERSOS	25,236.04
1 5 1 015 007	FORMAS DE REGISTRO CIVIL	25,236.04
1 8	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	52,600,505.12
1 8 1	PARTICIPACIONES	9,388,678.31
1 8 1 001	PARTICIPACIONES FEDERALES	9,388,678.31



H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027

ATLAMAJALCINGO DEL MONTE

Trabajando Unidos



1 8 1 001 001	LAS PROV. DEL FONDO GRAL. DE PARTICIPACIONES	7,131,387.31
1 8 1 001 002	LAS PROV. DEL FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL	1,227,475.00
1 8 1 001 004	FONDO DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL	344,001.00
1 8 1 001 005	FONDO DE APORTACIONES ESTATALES PARA LA INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL SOCIAL	685,815.00
1 8 2	APORTACIONES	43,211,826.81
1 8 2 001	FONDO DE APORTACIONES FEDERALES	43,211,826.81
1 8 2 001 002	FONDO DE APORTACIONES P/INFRAESTRUCTURA SOCIAL	37,761,056.60
1 8 2 001 002 001	APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL	37,761,056.60
1 8 2 001 003	FONDO DE APORT.P/EL FORTALECIMIENTO DE LOS MPIOs.	5,450,770.21
1 8 2 001 003 001	APORTACIONES PARA EL FORT. DE LOS MPIOs	5,450,770.21

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. La presente Ley de Ingresos para el Municipio de Atlamajalcingo del Monte del Estado de Guerrero, entrará en vigor el día 1 de enero del 2025.

ARTÍCULO SEGUNDO. Publíquese la presente Ley en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, para su conocimiento general y efectos legales procedentes.

ARTÍCULO TERCERO. El Ayuntamiento dará a conocer a los contribuyentes, las cantidades de las cuotas y tarifas en el transcurso del mes de enero, las cuales estarán dentro de los límites establecidos en el artículo 5 de esta Ley, mismas que son aprobadas por el Cabildo y remitidas al H. Congreso del Estado.

ARTÍCULO CUARTO. Para el cobro del derecho por concepto del servicio del alumbrado público, el Ayuntamiento durante los meses de febrero y marzo de



cada año, dará a conocer a través de la gaceta municipal y en el portal electrónico respectivo, a los contribuyentes:

- I. El costo total por el suministro de energía eléctrica destinado al alumbrado público en el municipio:
- II. El número de luminarias, semáforos, lámparas, los gastos administrativos, sueldos, salarios y prestaciones del personal operativo, involucrados directamente con la prestación de dicho servicio.
- III. El número del padrón de usuarios propietarios o poseedores de inmuebles en el municipio.
- IV. La cuota establecida en el convenio celebrado con la empresa u organismo suministrador de energía eléctrica.

ARTÍCULO QUINTO. Los pagos del impuesto predial tendrán el carácter de pago provisional, hasta en tanto no se conozca el valor catastral definitivo de los bienes, objeto del impuesto predial.

ARTÍCULO SEXTO. Los porcentajes que establecen los artículos **91, 93, 94 y 95** de la presente Ley, variarán durante el ejercicio en base a las modificaciones que sufran los por cientos de recargos que señala el Código Fiscal de la Federación, vigente.

ARTÍCULO SÉPTIMO. Los contribuyentes que enteren durante el primer mes del año la totalidad del impuesto predial del ejercicio, gozarán de un descuento del 12%, en el segundo mes un descuento del 10% y en el tercer mes un 8%, con el fin de ayudar a la economía local puesto que la mayor parte de los ciudadanos se encuentran en pobreza extrema. Exceptuando a los y las contribuyentes señalados en el artículo 8 de la presente Ley; de manera similar las y los usuarios que paguen por anualidad el servicio de agua potable gozarán del descuento del 12%.

ARTÍCULO OCTAVO. Sin perjuicio de lo establecido en la presente Ley, el Municipio podrá percibir ingresos por conceptos o fuentes prescritos en otros ordenamientos legales en su beneficio.

ARTÍCULO NOVENO. Con el objeto de llevar a cabo la regularización catastral y lograr ampliar la base de contribuyentes, así como de catastrar construcciones omisas, construcciones nuevas o ampliaciones, que modifiquen el valor catastral





de la propiedad inmobiliaria, se les otorgará a las y los contribuyentes, facilidades para su regularización fiscal del año 2025 y anteriores al mismo. Durante un plazo de 6 meses a partir del primero de enero hasta el treinta de junio del presente ejercicio fiscal, con los siguientes descuentos:

Impuestos: 0% Recargos: 100%
Gastos de requerimiento: 100%

Cuando se aplique el beneficio del programa de regularización fiscal mencionado, no aplicará ningún otro como los establecidos en los artículos 8 y séptimo transitorio de la presente ley.

ARTÍCULO DÉCIMO. Para las y los contribuyentes que se encuentran con predios omisos o catastrados pero que no han realizado el pago del impuesto predial o en su caso adeudan uno o varios ejercicios fiscales anteriores al 2025, y se acojan al beneficio de regularización voluntaria, aplicará de la siguiente manera:

Por actualización de pago del impuesto predial: Impuestos: 0% Recargos: 100%
Gastos de requerimiento: 100%
Por regularización de las características fiscales: Impuestos: 0% Recargos: 100%
Gastos de requerimiento: 100%

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO. En observancia de la Ley Orgánica del Municipio

Libre y de la Ley de Presupuesto y Disciplina Fiscal, ambas del Estado de Guerrero, el presupuesto de egresos del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, considerará en su presupuesto de egresos, las previsiones necesarias para cumplir de manera institucional, con las obligaciones derivadas y adeudos de **sentencias** o **laudos** laborales. El uso y destino de los recursos para este efecto deberán ser fiscalizados por la Auditoría Superior del Estado en la revisión de la Cuenta Pública respectiva. Este municipio reconoce que es el único obligado a cumplir con el pago de **sentencias** y **laudos** laborales a través de sus recursos propios y fuentes de financiamiento permitidos por la Ley y que no requieren autorización del Congreso del Estado, razón por la cual no se debe vincular al Poder Legislativo con el objeto de que este municipio cumpla con su obligación institucional intransferible de pago, dada su autonomía tributaria y presupuestal.





H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos



H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 ATLAMAJALCINGO
 DEL MONTE, GRO.
 REGIDURIA DE
 DESARROLLO RURAL
 2024 - 2027

C. HOMERO VIVAR JUAREZ
REGIDOR DE DESARROLLO RURAL



C. NELZI GARCIA FLORENTINO
REGIDORA DE EDUCACION Y
JUVENTUD

H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 ATLAMAJALCINGO
 DEL MONTE, GRO.
 REGIDURIA DE
 EDUCACION Y JUVENTUD
 2024 - 2027



H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 ATLAMAJALCINGO
 DEL MONTE, GRO.
 SECRETARIA
 GENERAL
 2024 - 2027

C. BERNABÉ VIVAR LICURGO
SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO
DEL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GUERRERO.





ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO. El Ayuntamiento estará obligado en términos de lo dispuesto en el artículo 32, último párrafo, de la Ley Número 427 del Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de Guerrero, a informar durante los primeros quince días de cada mes, las cifras mensuales de recaudación del Impuesto Predial y de Derechos por el Servicio de Agua Potable a la Secretaria de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado, para que, a su vez, ésta pueda remitir en tiempo y forma el informe final a la Secretaria de Hacienda y Crédito Público.

Dado en el recinto oficial del H. Ayuntamiento de Atlamajalcingo del monte, Guerrero, a los 29 días del mes de octubre del 2024.

INTEGRANTES DEL CABILDO

<p>C. L.C. EULALIO MADRID SIVIAN PRESIDENTE MUNICIPAL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. PRESIDENCIA 2024 - 2027</p>	<p>C. ESTELA COMONFORT BRUNO SÍNDICA PROCURADORA AYUNTAMIENTO MUNICIPAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. SINDICATURA MUNICIPAL 2024 - 2027</p>		
<p>C. RICARDO MADERO BONILLA REGIDOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. REGIDURÍA DE OBRAS PÚBLICAS 2024 - 2027</p>	<p>C. AZUCENA REYES ESPINO BARROS REGIDORA DE SALUD PÚBLICA Y ASISTENCIA SOCIAL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. REGIDURÍA DE SALUD 2024 - 2027</p>		
		<p>C. YOLANDA LUNA BONILLA REGIDORA DE EQUIDAD Y GÉNERO</p>	
<p>C. DIONICIO REYES LIBRADO REGIDOR DE COMERCIO Y ABASTO POPULAR H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. REGIDURÍA DE COMERCIO Y ABASTO POPULAR 2024 - 2027</p>			





TABLAS DE VALORES

CATASTRAL

EJERCICIO FISCAL

2025



DIPUTADO JESÚS PARRA GARCÍA
PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA DEL HONORABLE
CONGRESO DEL ESTADO DE GUERRERO.
PRESENTE:

El que suscribe, Ciudadano **Eulalio Madrid Simón**, Presidente Municipal Constitucional del **Municipio de Atlamajalcingo del Monte**, Guerrero, en uso de las facultades que le confieren los Artículos 115 fracción IV, inciso C), segundo párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 65 fracción V de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero; 229 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero número 231; 62 fracción III de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Guerrero, 34 y 35 de la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero; y 20, 21, 22, 23 y 24 del Reglamento de la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero, presento a su consideración para su análisis, revisión y aprobación en su caso, la Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción 2025, misma que fue elaborada en base a los siguientes considerandos:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

“PRIMERO. - Que la Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción, es el instrumento técnico-jurídico, que se utiliza para la determinación de los valores catastrales de cada predio ubicado dentro del territorio municipal y por ende la base para el cobro del impuesto predial para el Ejercicio Fiscal del año 2025, para estar en condiciones de atender la demanda social de los gobernados y cumple con los requisitos de legalidad, proporcionalidad y equidad que señala nuestra Carta Magna.

SEGUNDO.- Que tratándose de predios urbanos se procede a su clasificación bajo el criterio de agruparlos en sectores catastrales, y a su vez en tramos de calles o zonas de valor; se consideran toda clase de datos poblacionales, socioeconómicos, de infraestructura y equipamiento urbano a fin de tener una zonificación adecuada y a un cálculo preciso del valor unitario por sector; así como a las características comunes de los inmuebles que se ubiquen en las distintas zonas del mismo refiriéndose a los sectores catastrales de condiciones homogéneas e infraestructura y equipamiento urbano, y el valor unitario de los predios urbanos por metro cuadrado, se determinará y establecerá por sector, manzana o calle, atendiendo a la disponibilidad y características del equipamiento, infraestructura y servicios públicos, tomando en cuenta en forma enunciativa y no limitativa los elementos siguientes: suministro de agua, vialidades, drenaje, energía eléctrica y alumbrado público, banquetas y guarniciones, equipamiento básico, vigilancia y servicios de limpia, parques públicos y jardines, equipamiento especial, mercados públicos, proximidad a zonas comerciales y de servicios.



Tratándose de predios rústicos, se aplicará el valor catastral por hectárea de conformidad con el artículo 31 de la Ley, y para la formulación de las Tablas de Valores se basarán atendiendo a los factores cualitativos siguientes: terrenos de humedad; terrenos de riego; terrenos de temporal; terrenos de agostadero laborable; terrenos de agostadero cerril; terrenos de monte alto en explotación forestal; terrenos en monte alto sin explotación forestal, y terrenos en explotación minera; así mismo, se considerarán los elementos exógenos que intervienen en la determinación del valor como: disponibilidad de la infraestructura de riego, proximidad de caminos, carreteras, puertos o centros de distribución de acopio y abasto, costo de los medios de transporte, tipo de clima, cultivos principales y periodicidad, utilidad y explotación del terreno. Para la elaboración de las Tablas de Valores Unitarios de Construcción se considera el valor por metro cuadrado de construcción determinándolo en función de la cantidad, calidad y valor de los materiales utilizados en su estructura, acabados y mano de obra aplicada en ellos, clasificándolas según: USO: habitacional, comercial, CLASE: habitacional; precaria, económica, regular, Comercial; económica, regular; se procedió a la formulación de la Tabla de Valores Unitarios de Suelo Urbano, Rustico y Construcción, aplicables para el ejercicio fiscal del año 2025.

TERCERO.- En la presente Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción, los valores por metro cuadrado en terrenos urbanos y construcciones están indexados al valor de la UMA (unidad de Medida y Actualización), y en terrenos rústicos el valor es por cada Hectárea y de igual manera están indexados al valor de la UMA, cuya variación sea la que se derive de la actualización la UMA que emita el Instituto Nacional de Estadística y Geografía INEGI, en previsión a lo dispuesto por los artículos 1, 3 y 5 de la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización, a su vez, estar en actitud de determinar el valor catastral de los inmuebles que sirva de base para determinar el impuesto predial como lo prevé la Ley de Ingresos Municipal en Vigor.

CUARTO.- Para efectos de dar debido cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 30 de la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero, 20 y 25 fracción I del Reglamento de la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero; para la elaboración de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo, los ayuntamientos además de seguir el procedimiento establecido en la Ley y el Reglamento citado, debe realizar entre otras actividades el estudio de mercado para formular la propuesta de valores catastrales unitarios de suelo, tomando como base el metro cuadrado para predios urbanos y por hectárea tratándose de predios rústicos que sirvan de base para determinar los valores catastrales; para tal efecto la Dirección de Catastro Municipal de Atlamajalcingo del monte, se dio a la tarea de realizar una investigación de los valores de mercado que prevalecen en las diversas áreas urbanas del Municipio, tomando en cuenta el método del estudio de mercado, análisis de *sistema de información geográfica y análisis urbano; datos poblacionales y de nivel socioeconómico; infraestructura, equipamiento urbano y servicios públicos; lo que nos permite comparar estadísticamente los valores catastrales con los del mercado inmobiliario; mediante el análisis realizado en la zona, se concluye que los valores representan en promedio un 42.86% del valor comercial; determinando que los Valores catastrales de terreno se encuentran*



en 133.27% por abajo del valor comercial; así también los valores de construcción representan en promedio el 69.15% con respecto al valor comercial; determinando que el valor catastral de la construcción se encuentra en un 49.94 % por abajo del valor comercial.

Derivado de la resolución al amparo número 34/23 de fecha 29 de agosto del presente año, que emitió la Suprema Corte de Justicia de la Nación de declarar inconstitucional los impuestos adicionales, en el Municipio de Atlamajalcingo del Monte ya no se consideraran dichos adicionales para el ejercicio fiscal 2024, porque para no afectar la hacienda de Municipio se incrementaron los valores de suelo en un 104 %.

Cabe mencionar que se considera una tasa de 3 al millar anual en la ley de ingresos para el 2023; del mismo modo se continuará apoyando al contribuyente la totalidad del impuesto predial del ejercicio con el descuento del 12% en el mes de enero, el 10% en Febrero y el 8% en Marzo, considerando el 50% únicamente para Personas Adultas Mayores que Cuenten Con la Credencial de INAPAM, jubilados y pensionados, jefas de familia, padres solteros y personas con capacidades diferentes.

QUINTO.- Que para la aplicación de la presente Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción en inmuebles que se vayan empadronando, ubicados en colonias, fraccionamientos o condominios de nueva creación, o que no aparezcan contemplados; para su valuación o revaluación, les serán aplicados los valores por metro cuadrado que correspondan al sector catastral homogéneo más próximo.

SEXTO.- Que para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 9, fracción II, inciso b) del Reglamento de la ley número 266 de catastro para los municipios del estado de Guerrero, referente a la determinación de la zona catastral dentro del municipio, se establecen una zona catastral, agrupando a los terrenos rústicos en el sector catastral 000, a la cabecera municipal y localidades en el sector catastral 001, de acuerdo a las siguientes tablas:



SECTOR CATASTRAL 001

Clave de entidad	Nombre entidad	Clave municipio	Nombre municipio	Clave de localidad	Nombre de la localidad
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	12009001	COL. CENTRO
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	12009001	COL. REFORMA
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	12009001	COL. VICENTE GUERRERO
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090005	CHINAMECA
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090004	CUAHUTIPAN
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090008	ROSARIO
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090006	HUEHUETEPEC
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090026	JUQUILA
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090025	MI PATRIA ES PRIMERO
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090013	PIEDRA BLANCA
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090007	PLAN DE GUADALUPE
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090009	SAN ISIDRO LABRADOR
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090010	SANTA CRUZ
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090011	TEPECOCATLAN
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090012	ZILACAYOTITLAN
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090002	ALVARO OBREGON
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090003	BENITO JUAREZ
12	Guerrero	9	ATLAMAJALCINGO DEL MONTE	120090027	COL. GUADALUPE



SÉPTIMO. - Que, en el caso de terrenos urbanos, el valor unitario del lote tipo deberá tomar en cuenta el programa o planes parciales de desarrollo urbano de la localidad, y se aplicarán en su caso, los factores de premio o castigo que le correspondan.

En el caso de aplicación de factores de premio o castigo a terrenos, se aplicarán los factores correspondientes a zona, ubicación, frente, irregularidad y superficie, atendiendo a los siguientes rangos de aplicación; en el entendido de cuando se hable de superficie, estará dada en metros cuadrados y cuando se hable de metros, se referirá a metros lineales.

Los factores de zona, ubicación, frente, irregularidad y superficie se aplicarán de acuerdo a los siguientes parámetros:

A). FACTOR DE ZONA. (Fzo) Variación de 0.80 a 1.20

TIPO DE	FACTOR
Predio con frente a Avenida principal, calle superior promedio	1.20
Predio con frente a calle promedio	1.00
Predio con único frente o todos los frentes a calle inferior a calle	0.80

Considerándose como calle promedio a aquella de 10.00 metros lineales de ancho o más y con servicios públicos como agua potable, drenaje, energía eléctrica y pavimentos.

B). FACTOR DE UBICACIÓN. (Fub) Variación de 0.50 a 1.35

UBICACIÓN DEL PREDIO	FACTOR
Predio sin frente a vía de comunicación o (predio interior)	0.50
Predio con frente a una vía de comunicación o (predio común)	1.00

Predio con frente a dos vías de comunicación o (predio en esquina)	1.15
Predio con frente a tres vías de comunicación o (predio cabecero de manzana)	1.25
Predio con frente a cuatro vías de comunicación o (predio)	1.35

C). FACTOR DE FRENTE. (Ffe) Variación de 0.50 a 1.00

$$FFe = Fe/8$$

Fe: Frente del lote en estudio Considerando para la aplicación de este factor, frentes menores a 8.00 metros lineales y superiores a 2.00 metros lineales.

D). FACTOR DE IRREGULARIDAD. (Fir) Variación de 0.65 a 1.00



Éste estará conformado por la irregularidad que corresponde a la Pendiente,
Desnivel y
Forma:
 $Fir = Fp * Fd * Ffo$

D-1). Pendiente. (Fp) Variación de 0.60 a 1.00

Aplicable sólo a la superficie que se encuentre en pendiente.

	DESNIVEL L POR METRO	PENDIENTE E %	FACTO R DE CASTIG	FACTOR APLICABL E
	0.00	0.0%	0.00	1.00
	0.01	1.0%	0.02	0.98
	0.02	2.0%	0.04	0.96
	0.03	3.0%	0.06	0.94
	0.04	4.0%	0.07	0.93
	0.05	5.0%	0.08	0.92
	0.06	6.0%	0.10	0.90
	0.08	8.0%	0.12	0.88
	0.10	10.0%	0.14	0.86
	0.12	12.0%	0.16	0.84
	0.16	16.0%	0.19	0.81
	0.20	20.0%	0.22	0.78
	0.24	24.0%	0.24	0.76
	0.28	28.0%	0.25	0.75
	0.32	32.0%	0.27	0.73
	0.36	36.0%	0.28	0.72
	0.40	40.0%	0.30	0.70
	0.50	50.0%	0.32	0.68
	0.60	60.0%	0.34	0.66
	0.80	80.0%	0.37	0.63
	1.00	100.0%	0.40	0.60

D-2). DESNIVEL. (Fd) Variación de 0.60 a 1.00

Aplicable sólo a la superficie que se encuentre en desnivel, sea ascendente o descendente, a partir del nivel de la calle:



	DESNIVEL O ALTURA EN METROS	PENDIENTE %	FACTOR APLICABLE
	0.00	0.00	1.00
	0.05	0.04	0.96
	1.00	0.07	0.93
	2.00	0.14	0.86
	3.00	0.21	0.79
	4.00	0.28	0.72
	5.00	0.34	0.66
	6.00	0.40	0.60

D-3). **FACTOR DE FORMA.** (Ffo) Variación de 0.65 a 1.00

De aplicación sólo a la superficie considerada como irregular o fuera del rectángulo regular. a) Para terrenos cuyo fondo sea igual o menor a tres veces el frente y esté conformado por ocho ángulos o menos

DESNIVEL O ALTURA EN METROS	PENDIENTE %	FACTOR APLICABLE
0.00	0.00	1.00
0.05	0.04	0.96
1.00	0.07	0.93
2.00	0.14	0.86
3.00	0.21	0.79
4.00	0.28	0.72
5.00	0.34	0.66
6.00	0.40	0.60

E). **FACTOR DE SUPERFICIE.** (Fsu) Variación de 0.62 a 1.00

Con relación directa entre la superficie del lote en estudio y el lote predominante en la zona de ubicación



En donde la superficie del terreno será en metros cuadrado

Rel Sup= $\frac{\text{Superficie del lote en estudio}}{\text{Superficie del lote promedio}}$

Relación de Supo Facto Supo	Relación de Supo Facto Supo
De 0.00 a 2.00 1.00	De 11.01 a 12.00
De 2.01 a 3.00 0.98	De 12.01 a 13.00
De 3.01 a 4.00 0.96	De 13.01 a 14.00
De 4.01 a 5.00 0.94	De 14.01 a 15.00
De 5.01 a 6.00 0.92	De 15.01 a 16.00
De 6.01 a 7.00 0.90	De 16.01 a 17.00
De 7.01 a 8.00 0.88	De 17.01 a 18.00
De 8.01 a 9.00 0.86	De 18.01 a 19.00
De 9.01 a 10.00 0.84	De 19.01 a 20.00
De 10.01 a 11.00 0.82	De 20.01 en adelante

D-3). FACTOR DE FORMA. (Ffo) Variación de 0.65 a 1.00

De aplicación sólo a la superficie considerada como irregular o fuera del rectángulo regular. a) Para terrenos cuyo fondo sea igual o menor a tres veces el frente y esté conformado por ocho ángulos o menos

En donde:

Ffo= Factor de Forma

Rreg = Superficie del Rectángulo con lado menor o igual al frente y lado mayor o igual a 3.0 veces el frente.

STo= Superficie Total del Terreno.

FACTOR

RESULTANTE:

El Factor Resultante que resulte de la aplicación de los factores descritos anteriormente, se determinará a través de la siguiente fórmula:



$$Fre = Fzo \times Fub \times Ffe \times Fir \times Fsu$$

El resultado de esta fórmula nunca deberá ser menor a 0.40. En caso de que fuera menor se ajustará a este factor, aplicando el o los factores de mayor relevancia.

OCTAVO. - Que en el caso de la valuación y revaluación de edificaciones se deberán precisar los tipos de construcción que puedan determinarse, acorde a su USO, CLASE, calidad y descripción de los elementos de construcción, señalándose para cada tipo un valor de reposición nuevo acorde a la tabla de valores vigente para cada municipio, y al que se le deducirán los deméritos que procedan por razón de edad. Todas aquellas instalaciones especiales, elementos accesorios u obras complementarias que formen parte integral del inmueble, deberán considerarse con su valor unitario correspondiente, señalando el valor, así como su factor por edad.

Para la aplicación de los factores de demérito por edad, en los cuales ya incluyen los factores por estado de conservación, se aplicarán de acuerdo a la siguiente tabla, dependiendo de la vida útil y edad de las mismas, de acuerdo a los elementos siguientes:

POR SU USO Y CLASIFICACIÓN					
USO	CLASIFICACIÓN				
	BAJA	ECONÓMICA	MEDIA	BUENA	MUY BUENA
	VIDA ÚTIL EN AÑOS				
Habitacional con Comercio	30	50	50	60	70
Hoteles, Deportivos y Gimnasios	30	40	50	60	70
Terminales y Comunicaciones	10	20	30	40	50
Oficinas y Comercios	20	40	50	60	70
Abasto	10	20	30	40	
Industria	20	30	50	60	
Hospitales		30	35	40	45



FÓRMULA APLICABLE AL DEMERITO POR EDAD:

En donde: $Fed = ((VU - E) * 0.90) + (VU * 0.10)$

VU Fed = Factor por Edad

VU = Vida Útil de la Construcción, de acuerdo a la tabla anterior.

E = Edad Estimada de la Construcción.

NOVENO.- Que para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 34, segundo párrafo de la Ley Numero 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero, mediante oficio número PM/AM/650/2023, fechado el tres de octubre del 2023, se solicitó a la Coordinación General de Catastro del Gobierno del Estado de Guerrero, la revisión y en su caso validación de la presente Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción con Vigencia para 2024; la que con oficio 1411 de fecha 12 de octubre, emite contestación de la manera siguiente: “por lo cual ésta Coordinación General de Catastro del Gobierno del Estado de Guerrero tiene a bien validarla, de conformidad con lo que establece el artículo 34 de la citada Ley.”

Con fundamento en los artículos 174 fracción I, 195 fracción V, 196, 248, 254, 256 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Poder Legislativo de Guerrero Número 231, esta Comisión de Hacienda, tiene plenas facultades para analizar la Iniciativa de referencia y emitir el dictamen con proyecto de Decreto correspondiente, al tenor de las siguientes:

IV. CONCLUSIONES

Esta Comisión Dictaminadora, considerando las disposiciones legales aplicables en la materia, constató que la correspondiente iniciativa de Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo Rústico, Urbano y de Construcción para el Municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, para el ejercicio fiscal 2025, se presentó en tiempo y con las formalidades técnicas y normativas vigentes ante esta Soberanía Popular, para su estudio, análisis y aprobación, lo que permitirá a la administración municipal contar con las herramientas legales vinculadas con sus atribuciones recaudatorias para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria.

El Ayuntamiento Municipal de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, señala en su iniciativa que se continuará apoyando a las y los contribuyentes que enteren durante



el primer mes del año, la totalidad del impuesto predial del ejercicio con un descuento del 12% en el mes de enero, el 10% en el mes de febrero y el 8% en marzo; en lo que respecta a las personas adultas, jubilados y pensionados, así como también a madres solteras, padres solteros y personas con discapacidad, se les aplicará un 50% de descuento por el impuesto durante el ejercicio fiscal 2025.

Las y los contribuyentes en general, y de manera particular aquellas personas radicadas en el Municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, deben tener la certeza de que sus contribuciones emanan de un marco jurídico y fiscal adecuado y equitativo, considerando para tal efecto las características y condiciones socioeconómicas prevalecientes a nivel local, y que las disposiciones contenidas en la presente iniciativa de decreto buscan fomentar la cultura de cumplimiento de las obligaciones fiscales a cargo de las y los contribuyentes sobre la propiedad inmobiliaria.

En el análisis de la iniciativa, se determinó que las Tablas de Valores de Uso de Suelo Rústico, Urbano y de Construcción propuestas se encuentran acorde a los lineamientos establecidos en la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero vigente y su aplicación se efectuará de acuerdo a lo estipulado en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; Ley de Hacienda Municipal; sobre Adquisición de Inmuebles; Ley de Vivienda Social del Estado de Guerrero; Ley de Desarrollo Urbano; Ley de Propiedad en Condominio y Código Fiscal Municipal.

La Comisión Dictaminadora observó que la propuesta en análisis respecto a todos los valores catastrales de suelo rústico, urbano y de construcción, se encuentran indexados a la UMA; tomando como base los valores catastrales vigentes en el año 2023, para que el incremento del próximo año 2025 sea el que determine el INEGI y publicado en el Diario Oficial de la Federación, por lo que esta Comisión determinó contemplar y respetar los valores catastrales de suelo rústico, urbano y de construcción propuestos por el Ayuntamiento.

En la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, en el artículo 8 del impuesto predial, se mantiene la tasa de 1.3 al millar, aplicada en 2024 para el 2025, lo que guarda proporción tributaria a efecto de evitar que se generen distorsiones al momento de calcular el pago del impuesto predial; sin embargo, esta Comisión dictaminadora, en la Iniciativa de Tabla de Valores que se analiza, observó que algunos de los valores catastrales se encuentran desproporcionados, lo cual contradice la proyección de crecimiento económico que se contiene en los criterios generales de Política Económica del Paquete Fiscal del Gobierno Federal para 2024; en razón de lo anterior y toda vez que no existe una base de comparación con los valores señalados en el ejercicio fiscal anterior, se



determinó ajustar los valores de las Unidades de Medida y Actualización (UMA's), como se encuentran para 2024, considerando que éstas su actualización es anual, con ello se evita cargas impositivas elevadas en detrimento de la economía popular.

Las y los contribuyentes en general, y de manera particular aquellas personas radicadas en el Municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, deben tener la certeza de que sus contribuciones emanan de un marco jurídico y fiscal adecuado y equitativo, considerando para tal efecto las características y condiciones socioeconómicas prevalecientes a nivel local, y que las disposiciones contenidas en la presente iniciativa de decreto buscan fomentar la cultura de cumplimiento de las obligaciones fiscales a cargo de las y los contribuyentes sobre la propiedad inmobiliaria.

En el análisis de la iniciativa, se determinó que las Tablas de Valores de Uso de Suelo Rústico, Urbano y de Construcción propuestas se encuentran acorde a los lineamientos establecidos en la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero vigente y su aplicación se efectuará de acuerdo a lo estipulado en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; Ley de Hacienda Municipal; sobre Adquisición de Inmuebles; Ley de Vivienda Social del Estado de Guerrero; Ley de Desarrollo Urbano; Ley de Propiedad en Condominio y Código Fiscal Municipal.

La Comisión Dictaminadora observó que la propuesta en análisis respecto a todos los valores catastrales de suelo rústico, urbano y de construcción, se encuentran indexados a la UMA; tomando como base los valores catastrales vigentes en el año 2023, para que el incremento del próximo año 2025 sea el que determine el INEGI y publicado en el Diario Oficial de la Federación, por lo que esta Comisión determinó contemplar y respetar los valores catastrales de suelo rústico, urbano y de construcción propuestos por el Ayuntamiento.

En la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, en el artículo 8 del impuesto predial, se mantiene la tasa de 1.3 al millar, aplicada en 2024 para el 2025, lo que guarda proporción tributaria a efecto de evitar que se generen distorsiones al momento de calcular el pago del impuesto predial; sin embargo, esta Comisión dictaminadora, en la Iniciativa de Tabla de Valores que se analiza, observó que algunos de los valores catastrales se encuentran desproporcionados, lo cual contradice la proyección de crecimiento económico que se contiene en los criterios generales de Política Económica del Paquete Fiscal del Gobierno Federal para 2024; en razón de lo anterior y toda vez que no existe una base de comparación con los valores señalados en el ejercicio fiscal anterior, se determinó ajustar los valores de las Unidades de Medida y Actualización (UMA's), como se encuentran para 2024, considerando que éstas su actualización es anual, con ello se evita cargas impositivas elevadas en detrimento de la economía popular.



Con la adecuación anterior, se da cumplimiento con los parámetros de las tasas y tarifas contenidas en el artículo 18 de la Ley Número 492 de Hacienda Municipal vigente, y en apego estricto con los principios de legalidad, igualdad y proporcionalidad, contemplados en la fracción IV del artículo 31 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, evitando la imposición de cobros excesivos a los contribuyentes. Por lo que se consideró conveniente incluir un artículo transitorio para quedar como sigue:

“ARTÍCULO QUINTO.- Que las tasas de cobro establecidas en el artículo 8 de la Ley de Ingresos del municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, para el ejercicio fiscal 2025, se encuentran dentro de los parámetros de las tasas y tarifas contenidas en la Ley Número 492 de Hacienda Municipal vigente, en cumplimiento con los principios de legalidad, igualdad y proporcionalidad contemplados en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, evitando la imposición de cobros excesivos a los y las contribuyentes”.

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 34, segundo párrafo, de la Ley número 266 de Catastro Municipal del Estado de Guerrero, mediante oficio número PM/AM/650/2023, fechado el 3 de octubre de 2023, se solicitó a la Coordinación General de Catastro del Gobierno del Estado de Guerrero, la revisión y en su caso validación de la presente iniciativa de Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo Rústico, Urbano y de Construcción con Vigencia para 2024; la que con oficio número SFA/SI/CGC/1411/2023, de fecha 12 de octubre de 2023, emite contestación de la manera siguiente: “Proyecto de Tablas de Valores unitarios de Suelo y Construcción, una vez que han sido revisadas y adecuadas, cumple con los criterios, lineamientos técnicos y normativos vigentes establecidos en la Ley número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero y su Reglamento.

Se concluye que los valores catastrales de suelo y construcción propuestos, tienen un incremento del 104% con respecto a los valores del año 2023; los cuales están por debajo de los valores comerciales de acuerdo al estudio de mercado realizado”

Que en sesiones de fecha 15 de diciembre del 2023, el Dictamen en desahogo recibió primera y dispensa de la segunda lectura, por lo que en términos de lo establecido en los artículos 262, 264 y 265 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero Número 231, la Presidencia de la Mesa Directiva, habiendo sido expuestos los motivos y el contenido del Dictamen, al no existir votos particulares en el mismo y no habiéndose registrado diputados en contra en la discusión, se preguntó a la Plenaria si existían reserva de artículos, y no habiéndose registrado reserva de artículos, se sometió el dictamen en lo general y en lo particular, aprobándose el dictamen por unanimidad de votos.



Que aprobado en lo general y en lo particular el Dictamen, la Presidencia de la Mesa Directiva del Honorable Congreso del Estado realizó la Declaratoria siguiente: "Esta Presidencia en términos de nuestra Ley Orgánica, tiene por aprobado el Dictamen con proyecto de Decreto por el que se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de uso de Suelo Rústico, Urbano y de Construcción que Servirán de Base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Atlamajalcingo del Monte del Estado de Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el ejercicio fiscal 2025. Emítase el Decreto correspondiente y remítase a las Autoridades competentes para los efectos legales conducentes".

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 61 fracción I de la Constitución Política Local, 227 y 287 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, este Honorable Congreso decreta y expide el siguiente:

DECRETO NÚMERO 578 POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO RÚSTICO, URBANO Y DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE ATLAMAJALCINGO DEL MONTE DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE PROPIEDAD INMOBILIARIA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2025.

ARTÍCULO ÚNICO.- Se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de Uso de Suelo Rústico, Urbano y de Construcción que servirán de base al Honorable Ayuntamiento del Municipio de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, para el cobro de las contribuciones sobre propiedad inmobiliaria durante el ejercicio fiscal 2025, en los siguientes términos:

Definición de Valor en UMA por m²: Es el número de la Unidad de Medida y Actualización (UMA), multiplicado por el valor en pesos de la UMA que se encuentre vigente al momento de su aplicación, da como resultado el valor en pesos por metro cuadrado del terreno.

El valor en pesos de la Unidad de Medida y Actualización (UMA) es el determinado por el INEGI, el cual es publicado en el Diario Oficial de la Federación.



I.- TABLA DE VALORES CATASTRALES DE SUELO RÚSTICO VIGENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2025.

SECTOR	No.	CARACTERÍSTICAS	VALOR POR HECTAREA	
			VALOR/HA EN UMAS MENOS DE 20	VALOR/HA EN UMAS MÁS DE
000	1	TERRENOS DE RIEGO	150.67	125.56
000	2	TERRENOS DE HUMEDAD	150.67	125.56
000	3	TERRENOS DE TEMPORAL	62.78	50.22
000	4	TERRENOS DE AGOSTADERO LABORABLE	43.94	37.66
000	5	TERRENOS DE AGOSTADERO CERRIL	37.66	25.11
000	6	TERRENOS DE MONTES ALTOS SUSCEPTIBLES PARA EXPLOTACIÓN FORESTAL	150.67	125.56

DESCRIPCIÓN DE LOS TIPOS DE PREDIOS RÚSTICOS

1.- TERRENOS DE RIEGO.

Son aquellos que, en virtud de obras artificiales, dispongan de agua suficiente para sostener en forma permanente los cultivos propios, con independencia de la precipitación pluvial.

2.- TERRENOS DE HUMEDAD.

Son aquellos que por las condiciones del suelo y meteorológicas, suministran a los cultivos humedad suficiente para su desarrollo, con independencia del riego.

3.- TERRENOS DE TEMPORAL.

Son aquellos en que sus cultivos completan su ciclo vegetativo, exclusivamente a través de la precipitación pluvial.

4.- TERRENOS DE AGOSTADERO LABORABLE.

Son aquellos que, por la precipitación pluvial, topografía o calidad, producen en forma natural o cultivada pastos y forrajes que sirven de alimento para el ganado, son tierras que pueden servir para cultivar en épocas de precipitación pluvial.

5.- TERRENOS DE AGOSTADERO CERRIL.

Son aquellos que, por la precipitación pluvial, topografía o calidad, producen en forma natural pastos y forrajes que pueden servir de alimento para el ganado.

6.- TERRENOS DE MONTE ALTO SUSCEPTIBLES PARA EXPLOTACION FORESTAL.



Son aquellos que se encuentran poblados de árboles, en espesura tal que impidan su aprovechamiento para fines agrícolas o de agostadero, utilizados para la extracción de recursos forestales, Esta actividad suele llevarse a cabo para la obtención de madera, frutos o corcho.

II.- TABLA DE VALORES CATASTRALES DE SUELO URBANO VIGENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2025.

SECTOR CATASTRAL 001

Definición de: VALOR EN UMA POR M2, es el número de la Unidad de Medida y Actualización (UMA), multiplicado por el valor en pesos de la UMA, que se encuentre vigente al momento de su aplicación, da como resultado el valor en pesos por metro cuadrado del terreno.

El valor en pesos de la Unidad de Medida y Actualización (UMA) es el determinado por el INEGI, el cual es publicado en el Diario Oficial de la Federación.

SECTOR CATASTRAL	COLONIA	CALLE	NOMBRE DE LA CALLE	VALOR CATASTRAL 2025 POR M ² EN UMA
SECTOR CATASTRAL 001				
COLONIA 001 (CENTRO)				
001	001	001	HIDALGO	0.00
001	001	002	JOSE LOPEZ PORTILLO	0.00
001	001	003	INDEPENDENCIA	0.00
001	001	004	ANDADOR S/N	0.00
001	001	005	SIN NOMBRE	0.00
COLONIA 002 (VICENTE GUERRERO)				
001	002	001	HIDALGO	0.00
001	002	002	SIN NOMBRE	0.00
001	002	003	ANDADOR S/N	0.00
COLONIA 003 (REFORMA)				
001	003	001	SIN NOMBRE	0.00
001	003	002	ANDADOR S/N	0.00
COLONIA 004(CHINAMECA)				
001	004	001	SIN NOMBRE	0.00
001	004	002	ANDADOR S/N	0.00
COLONIA 005 (CUAHUTIPAN)				
001	005	001	SIN NOMBRE	0.00
001	005	002	ANDADOR S/N	0.64



SECTOR CATASTRAL	COLONIA	CALLE	NOMBRE DE LA CALLE	VALOR CATASTRAL 2025 POR M ² EN UMA
COLONIA 006 (ROSARIO)				
001	006	001	SIN NOMBRE	0.64
001	006	002	ANDADOR S/N	0.64
COLONIA 007 (HUEHUETEPEC)				
001	007	001	SIN NOMBRE	0.64
001	007	002	ANDADOR S/N	0.64
COLONIA 008 (GUADALUPE)				
001	008	001	SIN NOMBRE	0.64
001	008	002	ANDADOR S/N	0.64
COLONIA 009 (JUQUILA)				
001	009	001	SIN NOMBRE	0.64
001	009	002	ANDADOR S/N	0.64
COLONIA 010 (MI PATRIA ES PRIMERA)				
001	010	001	SIN NOMBRE	0.64
001	010	002	ANDADOR S/N	0.64
COLONIA 011 (PIEDRA BLANCA)				
001	011	001	SIN NOMBRE	0.64
001	011	002	ANDADOR S/N	0.64
COLONIA 012 (PLAN DE GUADALUPE)				
001	012	001	SIN NOMBRE	0.64
001	012	002	ANDADOR S/N	0.64
COLONIA 013 (SAN ISIDRO LABRADOR)				
001	013	001	SIN NOMBRE	0.64
001	013	002	ANDADOR S/N	0.64
COLONIA 014 (SANTA CRUZ)				
001	014	001	SIN NOMBRE	0.64
001	014	002	ANDADOR S/N	0.64
COLONIA 015 (TEPECOTLAN)				
001	015	001	SIN NOMBRE	0.64
001	015	002	ANDADOR S/N	0.64
COLONIA 016 (ZILACAYOTLÁN)				
001	016	001	SIN NOMBRE	0.64
001	016	002	ANDADOR S/N	0.64



SECTOR CATASTRAL	COLONIA	CALLE	NOMBRE DE LA CALLE	VALOR CATASTRAL 2025 POR M ² EN UMA
COLONIA 017 (ALVARO OBREGÓN)				
001	017	001	SIN NOMBRE	0.64
001	017	002	ANDADOR S/N	0.64
COLONIA 018 (BENITO JUÁREZ)				
001	018	001	SIN NOMBRE	0.64
001	018	002	ANDADOR S/N	0.64

III.- TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2025.

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN EL USO Y LA CLASE.

USO HABITACIONAL

PRECARIA

Vivienda generalmente sin proyecto y autoconstruida, ubicada por lo general en asentamientos irregulares o en lugares en donde no existan servicios de infraestructura urbana completos, sin traza urbana definida y, localizados en la periferia de las ciudades.

Construida con materiales de mala calidad; sin cimentación; con estructuras de madera o sin estructuras; muros de carrizo, palma, lámina negra, cartón, adobe o madera; techos de vigía y palma, vigías o polines de madera y lámina negra o de cartón.

No tiene acabados; pisos de tierra apisonada o firme rústico de cemento, claros menores a 3 metros.

ECONÓMICA

Sin proyecto. Con algunos servicios municipales. Se encuentra en zonas de tipo popular o medio bajo. Se localiza en zonas periféricas o de asentamientos espontáneos.

Calidad de construcción baja; sin acabados o acabados de baja calidad; sin cimentación o de mampostería o concreto ciclópeo; muros de carga predominando el adobe, ladrillo y block; techos de terrado sobre vigías y duelas de madera, vigías de madera con lámina galvanizada o de cartón, o en su caso de losa de concreto sin acabados o de baja calidad.



Pisos de tierra apisonada, firme de cemento escobillado o pulido; pintura de cal o pintura vinílica de tipo económico.

REGULAR

Proyecto definido, funcional y característico. Se encuentran en fraccionamientos o colonias que cuentan con la mayoría de los servicios. Lotes de terreno entre 120 y 200 m² en promedio y de 120 m² de construcción en promedio. Se localiza en zonas consolidadas de los centros de población y en fraccionamientos residenciales medios.

Cimientos de mampostería, concreto ciclópeo, rodapié de block relleno con concreto. Estructuras con castillos y dadas de cerramiento.

Claros medios de 4 metros. Muros de carga de ladrillo, block o piedra. Los techos suelen ser de losa, asbesto, terrado o lámina galvanizada. Los acabados en pisos y muros son de regular calidad.

USO	CLASE	CLAVE DE CONSTRUCCIÓN	VALOR/M ² EN UMAS
HABITACIONAL	PRECARIA	HAA	0.75
	ECONÓMICA	HAB	0.99
	REGULAR	HAC	1.09

USO COMERCIAL

ECONÓMICA

Edificaciones ubicadas en zonas populares, dando servicio al vecindario circundante. Es posible encontrarlas formando parte de uso mixto (vivienda comercio). Están destinadas a la venta de productos al detalle. Cuentan con una pieza, a lo sumo dos.

Carecen de proyecto; construidas con materiales económicos. Muros de adobe, block o ladrillo. Techos de terrado, lámina galvanizada, asbesto o losa. Acabados casi inexistentes. Pisos de cemento. Las instalaciones son básicas. Claros menores a 3.5 metros; construidos bajo autoconstrucción, o autofinanciamiento.

REGULAR

Edificaciones ubicadas en zonas populares o de tipo medio, destinadas a la venta al detalle y a la prestación de servicios.

A veces carecen de proyecto. Cimentación de mampostería, de concreto ciclópeo y block relleno. Muros de carga de ladrillo, block o adobe. Techos de terrado, lámina galvanizada, lámina de asbesto o losa. Aplanados de yeso o mezcla. Acabados



discretos y pintura vinílica de tipo económico o cal directas. Instalaciones elementales en cuanto a iluminación y saneamiento. Claros medios de 5 metros y construidos bajo financiamiento bancario.

USO	CLASE	CLAVE DE CONSTRUCCIÓN	VALOR/M ² EN UMAS
COMERCIAL	ECONÓMICA	COA	0.9 0
	REGULAR	COB	1.2 1

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO.- La presente Tabla de valores de Uso de Suelo y Construcción entrara en vigor a partir del primero de enero del año 2025.

ARTÍCULO SEGUNDO.- En términos de lo dispuesto por el artículo 37 de la Ley Número 266 de Catastro para los Municipios del Estado de Guerrero, la presente Tabla de Valores Unitarios de Uso de Suelo y Construcción, debe ser del dominio

público y para que surta efectos debe publicarse en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guerrero.



Dado en el recinto oficial del H. Ayuntamiento de Atlamajalcingo del Monte, Guerrero, a los 29 días del mes de octubre del 2024.

- INTEGRANTES DEL CABILDO**
- C. L.C. EULALIO MADRID SIMON**
 PRESIDENTE MUNICIPAL.
- C. ESTELA COMONFORT BRUNO**
 SÍNDICA PROCURADORA
- C. RICARDO MADERO BOSA**
 REGIDOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
- C. AZUCENA REYES ESPINOBARROS**
 REGIDORA DE SALUD PÚBLICA Y ASISTENCIA SOCIAL
- C. DIONICIO REYES LIBRADO**
 REGIDOR DE COMERCIO Y ABASTO POPULAR
- C. YOLANDA LUNA BONILLA**
 REGIDORA DE EQUIDAD Y GÉNERO
- C. DOMERO VIVAR JUAREZ**
 REGIDOR DE DESARROLLO RURAL
- C. NELZI GARCIA FLORENTINO**
 REGIDORA DE EDUCACIÓN Y JUVENTUD
- C. BERNABÉ VIVAR LICURGO**
 SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GUERRERO.



PRESUPUESTOS DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2025



H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO
DEL MONTE
Trabajando Unidos

PRESUPUESTO DE INGRESOS 2025

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, Gro. 2024-2027



EDICTO

De conformidad con lo establecido en la Fracción III del Artículo 62 de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor, el H. Cabildo Municipal se ha permitido formular el Presupuesto Ingresos, correspondiente al ejercicio fiscal 2025 que importa: \$ 52,731,280.19 (Cincuenta y dos millones setecientos treinta y un mil doscientos ochenta pesos 19/100 M.N.)

Provenientes de las cantidades que por los siguientes conceptos se obtendrán:

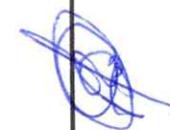
PLAN DE CUENTAS	04 TOTAL DE INGRESOS	52,731,280.19
	INGRESOS DE GESTION	
	\$ 130,775.07	
4 1 1	01 IMPUESTOS	
4 1 4	02 DERECHOS	105,539.03
4 1 5	04 PRODUCTOS	25,236.04
4 1 6	05 APROVECHAMIENTOS	
	PARTICIPACIONES APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS	\$ 52,600,505.12



 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO.
PRESIDENCIA
 C. EULALIO MADRID SIMON
 PRESIDENTE MUNICIPAL 2024 - 2027


 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO.
 SINDICATURA MUNICIPAL 2024 - 2027
 LA COMONFORT BRUNO
 SINDICA PROCURADORA


 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO.
TESORERIA MUNICIPAL
 ANANCIO FLORENTINO FLORES
 TESORERA MUNICIPAL 2024-2027










PRESUPUESTO DE INGRESOS 2025

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

ATLAMAJALcingo DEL MONTE, Gro. 2024-2027



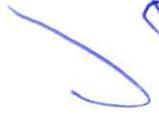
CONCEPTO	SUB SUB SUB CTA	SUB SUB CTA	SUB CTA	CTA	SUB SUB GPO	SUB GPO	GPO	TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS 2025			
INGRESOS										52,731,280.26	\$ 52,731,280.26
INGRESOS DE GESTION									130,775.07		
IMPUESTOS								0.00			
IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS							0.00				
IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS						0.00					
DIVERSIONES Y ESPECTACULOS PUBLICOS											
IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO							0.00				
IMPUESTOS											
IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO						0.00					
IMPUESTO PREDIAL URBANOS											
DERECHOS								105,539.03			
DERECHOS USE O GOCE APROV. O EXP. DE BIENES DE DOMINIO PUB.								0.00			
DERECHOS USE O GOCE APROV. O EXP. DE BIENES DE DOMINIO PUB.								0.00			
DERECHOS											
DERECHOS USE O GOCE APROV. O EXP. DE BIENES DE DOMINIO PUB.			0.00								
POR USO DE LA VIA PUBLICA											
SERV. AGUA POT. DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO											
POR SERVICIOS DE ALUMBRADO PUBLICO											
DERECHOS POR PRESTACION DE SERVICIOS.										105,539.03	
DERECHOS POR PRESTACION DE SERVICIOS.										105,539.03	
DERECHOS										105,539.03	
DERECHOS POR PRESTACION DE SERVICIOS										105,539.03	
CONSTANCIA DE BUENA CONDUCTA											2,953.94











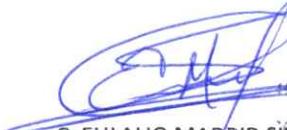
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Atlamajalcingo del Monte, Gro. 2024- 2027



COMPARATIVO DE LOS INGRESOS REALES 2024 CONTRA LO PRESUPUESTADO PARA EL MISMO EJERCICIO

PLAN DE CUENTAS	GRUPO	CONCEPTO	PRESUPUESTO DE INGRESOS 2024	INGRESOS REALES ENE-DIC 2024	VARIACION	
					ABSOLUTA	%
		TOTAL	0.00	0.00	0.00	#¡DIV/0!
4 1 1	4 01	IMPUESTOS			0.00	#¡DIV/0!
4 1 4	4 02	DERECHOS			0.00	#¡DIV/0!
4 1 5	4 04	PRODUCTOS			0.00	#¡DIV/0!
416	4 05	APROVECHAMIENTOS				
4 2 1	4 06	PARTICIPACIONES Y TRANSFERENCIAS FEDERALES			0.00	

* NO TENEMOS EL DATO DE INGRESO REAL 2024 YA QUE EL EJERCICIO FISCAL NO TERMINA



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALcingo del Monte, Gro.
C. EULALIO MADRID SIMÓN
PRESIDENTE MUNICIPAL
PRESIDENCIA
 2024 - 2027


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALcingo del Monte, Gro.
SIN. CATURA MUNICIPAL
 2024 - 2027
LA COMONFORT BRUNO
LA PROCURADORA


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALcingo del Monte, Gro.
TESORERIA MUNICIPAL
 2024-2027
VENANCIO FLORENTINO FLORES
TESORERO MUNICIPAL

Aut

D. J. R.

[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Atlamajalcingo del Monte, Gro. 2024- 2027



COMPARATIVO DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS 2024 CONTRA LOS INGRESOS REALES 2024

PLAN DE CUENTAS	GRUPO	CONCEPTO	INGRESOS REALES ENE-DIC 2024	PRESUPUESTO DE INGRESOS 2024	VARIACION	
					ABSOLUTA	%
		TOTAL	0.00	0.00	0.00	#¡DIV/0!
4 1 1	4 01	IMPUESTOS			0.00	#¡DIV/0!
4 1 4	4 02	DERECHOS			0.00	#¡DIV/0!
4 1 5	4 04	PRODUCTOS			0.00	#¡DIV/0!
4 1 6	4 05	APROVECHAMIENTOS				
4 2 1 4 2 1	4 06	PARTICIPACIONES Y TRANSFERENCIAS FEDERALES			0.00	#¡DIV/0!

* NO TENEMOS EL DATO DE INGRESO REAL 2024 YA QUE EL EJERCICIO FISCAL NO TERMINA



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALcingo DEL MONTE, GRO. PRESIDENCIA 2024 - 2027
C. EULALIO MADRID SIMÓN
PRESIDENTE MUNICIPAL


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALcingo DEL MONTE, GRO. SINDICATURA MUNICIPAL 2024 - 2027
ESTELA COMONFORT BRUNO
PROCURADORA


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALcingo DEL MONTE, GRO. TESORERIA MUNICIPAL 2024-2027
C. VENANCIO FLORENTINO FLORES
TESORERO MUNICIPAL









H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Atlamajalcingo del Monte, Gro. 2024- 2027



COMPARATIVO PRESUPUESTAL DE LOS INGRESOS 2024 CONTRA LOS INGRESOS 2025

PLAN DE CUENTAS	GRUPO	CONCEPTO	PRESUPUESTO DE INGRESOS 2024	PRESUPUESTO DE INGRESOS 2025	VARIACION	
					ABSOLUTA	%
		TOTAL	0.00	52,731,280.19	52,731,280.19	#iDIV/0!
4 1 1	4 01	IMPUESTOS			0.00	#iDIV/0!
4 1 4	4 02	DERECHOS		105,539.03	105,539.03	#iDIV/0!
4 1 5	4 04	PRODUCTOS		25,236.04	25,236.04	#iDIV/0!
4 1 6	4 05	APROVECHAMIENTOS				
4 2 1	4 06	PARTICIPACIONES Y TRANSFERENCIAS FEDERALES		52,600,505.12	52,600,505.12	#iDIV/0!



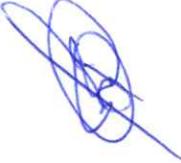
C. EULALIO MADRID SIMON
 PRESIDENTE MUNICIPAL
PRESIDENCIA
 2024 - 2027



DANIELA COMONFORT BRUNO
 SINDICATA PROCURADORA
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. SINDICATURA MUNICIPAL
 2024 - 2027



VENANCIO FLORENTINO FLORES
 TESORERO MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ATLAMAJALCINGO DEL MONTE, GRO. TESORERIA MUNICIPAL
 2024-2027





3




H. Ayuntamiento Municipal 2024-2027
ATLAMAJALCINGO DEL MONTE
 Trabajando Unidos

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Atlamajalcingo del Monte, Gro. 2024-2027



DADO EN LA SALA DE CABILDO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE ATLAMAJALCINGO DEL MONTE,
 GUERRERO A LOS DIECIOCHO DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2024

C. EULALIO MADRID SIMÓN
 PRESIDENTA MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 ATLAMAJALCINGO
 DEL MONTE, GRO.
PRESIDENCIA
 2024 - 2027



C. LA COMONFORT BRUNO
 SINDICA PROCURADORA
 H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 ATLAMAJALCINGO
 DEL MONTE, GRO.
 SINDICATURA
 MUNICIPAL
 2024 - 2027



H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 ATLAMAJALCINGO
 DEL MONTE, GRO.
 REGIDURÍA DE
 OBRAS PUBLICAS
 2024 - 2027

C. RICARDO MADERO BONILLA
 REGIDOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS
 PUBLICAS



H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 ATLAMAJALCINGO
 DEL MONTE, GRO.
 REGIDURÍA DE
 DESARROLLO RURAL
 2024 - 2027

C. HOMERO VIVAR JUAREZ
 REGIDOR DE DESARROLLO RURAL



H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 ATLAMAJALCINGO
 DEL MONTE, GRO.
 REGIDURÍA DE
 SALUD
 2024 - 2027

C. AZUCENA REYES ESPINOBARRIOS
 REGIDORA DE SALUD PUBLICA Y ASISTENCIA
 SOCIAL



H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 ATLAMAJALCINGO
 DEL MONTE, GRO.
 SECRETARÍA
 GENERAL
 2024 - 2027

C. BERNABE VIVAR LICURGO
 SECRETARIO GENERAL

C. NELZI GARCIA FLORENTINO
 REGIDORA DE EDUCACION Y JUVENTUD



H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 ATLAMAJALCINGO
 DEL MONTE, GRO.
 REGIDURÍA DE
 EDUCACION Y JUVENTUD
 2024 - 2027

C. YOLANDA LUNA BONILLA
 REGIDORA DE EQUIDAD Y GENERO